



COMUNA BUDEASA.
CONSILIUL LOCAL
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566
Tel: 0248/236457, Fax: 0248/236457
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro
Site: www.comunabudeasa.ro



Nr. 55 / 08.07.2025

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GABRIEL BUDURUȘ

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general actualizati - Faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiție "Reabilitare DC219 (str. Sudeaia) în comuna Budeasa, județul Argeș"

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 177/08.07.2025 al primarului comunei Budeasa;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort nr. 178/08.07.2025
- Avizele comisiilor de specialitate
- Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- art. 44 și art. 45 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art. 129 alin. 1, alin.(2) lit. b și alin. (4) lit. d din O.U.G 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. 3 și art. 196 alin.1 lit a din O.U. G 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă documentația tehnico-economică actualizată la faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiție "Reabilitare DC219 (str. Sudeaia) în comuna Budeasa, județul Argeș" proiect nr 409/2025, conform anexei 1.

Art. 2 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizati aferenți obiectivului de investiții "Reabilitare DC219 (str. Sudeaia) în comuna Budeasa, județul Argeș", după cum urmează: Valoare totală investiție este de 6.848.408,22 lei inclusiv TVA, din care C+M = 5.840.060,66 lei inclusiv TVA.

Art. 3. Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții "Reabilitare DC219 (str. Sudea) în comuna Budeasa, județul Argeș" conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul comunei Budeasa împreună cu aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică de către Compartimentul Monitorizarea procedurilor administrative și relația cu Consiliul local, prin grija Secretarului General al comunei Budeasa, Instituției Prefectului județului Argeș, Primarului comunei Budeasa, Compartimentului Achiziții publice și Compartimentului Financiar Contabil, și se aduce la cunoștință publică prin afișare și publicare pe site-ul comunei Budeasa.

Inițiator,

PRIMAR

NICOLAE MIHAIL RAGNERU



OBIECTIV: "Reabilitare DC 219 (str. Sudeaua) in comuna Budeasa, județul Argeș"

Proiectant: S.C. CENTRUL DE PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ RUTIERĂ S.R.L

Executant:

Beneficiar: Comuna Budeasa, județul Argeș

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

"Reabilitare DC 219 (str. Sudeaua) in comuna Budeasa, județul Argeș"

Contract nr. 2454 / 16.04.2025

TVA = 19%

Conform H.G. nr. 907 din 2016				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.1	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	132,600.00	25,175.00	157,775.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.4.1	Documentații obținere CU + avize conf. CU	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.4.2	Doc. obt. Autorizație de Construire (DTAC)	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	85,000.00	16,150.00	101,150.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	20,000.00	3,800.00	23,800.00
TOTAL CAPITOL 3		249,500.00	47,405.00	296,905.00

CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,907,614.00	932,446.66	5,840,060.66
4.1.1	Lucrări construcții-montaj	4,907,614.00	932,446.66	5,840,060.66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		4,907,614.00	932,446.66	5,840,060.66
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
6.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	103,983.75	9,500.00	113,483.75
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (cf. Legii nr. 10/1995 - 0.5%)	24,538.07	0.00	24,538.07
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (cf. Legii nr. 50/1991 - 0.1%)	4,907.61	0.00	4,907.61
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5%)	24,538.07	0.00	24,538.07
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	50,000.00	9,500.00	59,500.00
6.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	245,380.70	46,622.33	292,003.03
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		349,364.45	56,122.33	405,486.78
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	257,105.70	48,850.08	305,955.78
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		257,105.70	48,850.08	305,955.78
TOTAL GENERAL		5,763,584.15	1,084,824.07	6,848,408.22
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4,907,614.00	932,446.66	5,840,060.66

În prețuri la data de 05.05.2025

1 euro = 4.9775 lei

(curs BNR)

Data: mai 2025

Întocmit,

S.C. CENTRUL DE PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ RUTIERĂ S.R.L
ing. Alexe Gheorghe

BENEFICIAR / INVESTITOR
Comuna Budeasa, județul Argeș





COMUNA BUDEASA
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566
Tel: 0248/236457. Fax: 0248/236457
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro
Site: www.comunabudeasa.ro



NR.177/08.07.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general -Faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiție "Reabilitare DC219 (str. Sudeaua) în comuna Budeasa, județul Arge"

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor.

Având în vedere necesitatea implementării proiectului de investiții "Reabilitare DC219 (str. Sudeaua) în comuna Budeasa, județul Argeș" în scopul îmbunătățirii infrastructurii rutiere locale și a creșterii gradului de siguranță a traficului rutier, a fost întocmită documentația tehnico-economică faza DALI (Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție), revizuită conform normelor tehnice și legislative în vigoare.

Actualizarea indicatorilor tehnico-economici a fost necesară în urma:

- modificări legislative apărute de la elaborarea documentației inițiale;
- actualizarea prețurilor ;
- necesitatea alinierii la standardele tehnice și normele în vigoare;

În conformitate cu prevederile art.129 alin. 2 lit. b coroborat cu alin.(4) lit"d" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.]

Potrivit dispozițiilor Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, documentațiile tehnice se elaborează pe etape astfel:

- Etapa I: nota conceptuală, tema de proiectare;
- Etapa a II-a: studiul de fezabilitate, după caz; studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, după caz;
- Etapa a III-a: proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;
- etapa a IV-a: Proiectul tehnic de execuție.

Conform Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale (republicată):

Art. 44 - Documentația tehnico-economică

> (1) Autoritățile administrației publice locale pot aproba, în condițiile legii, documentația tehnico-economică pentru obiectivele de investiții finanțate din bugetele locale, bugetele instituțiilor publice

subordonate sau din alte surse legal constituite.

(2) Aprobarea documentației tehnico-economice se face pe baza studiilor de fezabilitate sau a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), după caz, însoțite de avizele și acordurile legale.

Art. 45 - Actualizarea indicatorilor

> (1) Indicatorii tehnico-economici aprobați pot fi actualizați în condițiile legii, în cazul modificării prețurilor, a soluțiilor tehnice sau a altor factori care influențează investiția.

Potrivit Devizului General Actualizat - Faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiție "Reabilitare DC219 (str. Sudeaua) în comuna Budeasa, județul Argeș".

- **Valoare totală investiție este de 6.848.408,22 lei inclusiv TVA
din care C+M = 5.840.060,66 lei inclusiv TVA**

Având în vedere cele prezentate mai sus, supun aprobării Consiliului local Budeasa Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general actualizati la Faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiție "Reabilitare DC219 (str. Sudeaua) în comuna Budeasa, județul Argeș"

PRIMAR

NICOLAE MIHAIL RACHIERU





COMUNA BUDEASA
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566
Tel: 0248/236457, Fax:0248/236457
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro
Site: www.comunabudeasa.ro



NR.178/08.07.2025

Raport de specialitate

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general -Faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiție "Reabilitare DC219 (str. Sudeaua) în comuna Budeasa, județul Argeș"

În conformitate cu prevederile art.129 alin. 2 lit. b coroborat cu alin.(4) lit"d" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , în exercitarea atribuțiilor sale, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Potrivit dispozițiilor Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice, documentațiile tehnice se elaborează pe etape astfel:

- Etapa I: nota conceptuala, tema de proiectare;
- Etapa a II-a: studiul de fezabilitate, dupa caz; studiul de fezabilitate sau documentatia de avizare a lucrarilor de interventii, dupa caz;
- Etapa a III-a: proiect pentru autorizarea/desfiintarea executarii lucrarilor;
- etapa a IV-a:Proiectul tehnic de executie.

Având în vedere necesitatea implementării proiectului de investiții "Reabilitare DC219 (str. Sudeaua) în comuna Budeasa, județul Argeș" în scopul îmbunătățirii infrastructurii rutiere locale și a creșterii gradului de siguranță a traficului rutier, a fost întocmită documentația tehnico-economică faza DALI (Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție), revizuită conform normelor tehnice și legislative în vigoare.

Actualizarea indicatorilor tehnico-economici a fost necesară în urma:

- modificări legislative apărute de la elaborarea documentației inițiale;
- actualizarea prețurilor ;
- necesitatea alinierii la standardele tehnice și normele în vigoare;

Devizul general este partea componenta a studiului de fezabilitate sau a documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, prin care se stabileste valoarea totala estimativa, exprimata in lei, a cheltuielilor necesare realizarii unui obiectiv de investitii.

Conform Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale (republicată):

Art. 44 - Documentația tehnico-economică

> (1) Autoritățile administrației publice locale pot aproba, în condițiile legii, documentația tehnico-economică pentru obiectivele de investiții finanțate din bugetele locale, bugetele instituțiilor publice subordonate sau din alte surse legal constituite.

(2) Aprobarea documentației tehnico-economice se face pe baza studiilor de fezabilitate sau a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), după caz, însoțite de avizele și acordurile legale.

Art. 45 - Actualizarea indicatorilor

> (1) Indicatorii tehnico-economici aprobați pot fi actualizați în condițiile legii, în cazul modificării prețurilor, a soluțiilor tehnice sau a altor factori care influențează investiția.

Pentru obiectivul de investiție *“Reabilitare DC219 (str. Sudeaua) în comuna Budeasa, județul Argeș”*

Valoare totală investiție: - este de 6.848.408,22 lei inclusiv TVA

- din care C+M = 5.840.060,66 lei inclusiv TVA

Având în vedere cele prezentate mai sus se supune dezbaterii și aprobării Consiliului local Budeasa *Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general actualizat la Faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investiție “Reabilitare DC219 (str. Sudeaua) în comuna Budeasa, județul Argeș”*

Compatiment Achiziții publice

Zamfirescu Bogdan

