

Județul Argeș
Primăria Comunei Budeasa
Nr. 7694/06.11.2024

CĂTRE,
A.D.S . Argeș

Având în vedere prevederile din Legea nr. 17/2014 vă transmitem alaturat dosarul cuprinzand actele privind intenția de înstrăinare prin vânzare, al numitei STEFAN LINTA pentru suprafața de 2500 mp teren ARABILLIVEZI extravilan .

PRIMAR,
NICOLAE MIHAIL RACHIERU



SECRETAR GENERAL,
BUDURUȘ GABRIEL

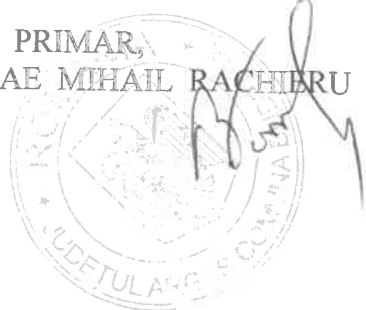
A handwritten signature in black ink, appearing to read "Gabriel", is written below the name of the General Secretary.

Județul Argeș
Primăria Comunei Budeasa
Nr. 7693106.11. 2024

CĂTRE,
D.A.J. Argeș

Având în vedere prevederile din Legea nr. 17/2014 vă transmitem alaturat dosarul cuprinzând actele privind intenția de înstrăinare prin vânzare, al numitei STEFAN LINTA pentru suprafața de 2500 mp teren ARABILLIVEZI extravilan .

PRIMAR,
NICOLAE MIHAIL BACHIERU



SECRETAR GENERAL,
BUDURUȘ GABRIEL

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Buduruș Gabriel', is written below the name of the General Secretary.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

28 / 06.11.2024

Anexa nr. 1A

Vers. 1.5

Tip vânzător Persoană fizică Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) ARGES

Primăria (*) BUDEASA

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/1 (*)	(nume)	(prenume)	CNP	<input type="checkbox"/> cetățean străin
Subsemnatul / a	ȘTEFAN	LINȚA	2 4 7 1 0 1 9 0 3 4 9 9 8	
în calitate de proprietar, identificat/ă cu	CI standard	seria AS	nr. 293510	eliberat de: MUN PITEȘTI
născut /ă la data de:	19/10/1947	în	România	județul ARGES
orașul/comuna	BUDEASA	satul/sectorul	BUDEASA MARE	
cetățenia	RO	naționalitatea	RO	

(**) Cu domiciliul în:

România	județul	ARGES	orașul/comuna	BUDEASA							
satul/sectorul	BUDEASA MICA	strada	-	nr.	6						
bloc	-	scara	-	etaj	-	apartament	-	cod poștal	0000000	telefon	0740326609
fax	0000000	e-mail	0000@YAHOO.COM								

(***) Prin împuternicit Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent

Adaugă vânzător

Șterge acest vânzător

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine:

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de: ha, reprezentând cota parte situat în extravilanul localității , identificat cu număr cadastral înscris în cartea funciară nr. a unității administrativ-teritoriale care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: DA NU
- terenul este grevat de sarcini: DA NU
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

Denumire document	Obligatoriu	Opțional
Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului (document semnat și scanat);	<input checked="" type="checkbox"/>	
Oferta de vânzare a terenului (document semnat și scanat).	<input checked="" type="checkbox"/>	
BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Act de proprietate asupra terenului, după caz: -contract de vânzare-cumpărare, -contract de donație, -sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, -titlu de proprietate, -certificat de moștenitor, -contract de schimb, -act de lichidare a patrimoniului -orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Extras de carte funciară pentru informare, eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de afișarea ofertei, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul supus vânzării este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Certificat de atestare fiscală emis de către primărie;	<input checked="" type="checkbox"/>	
Alte documente doveditoare, după caz.		<input type="checkbox"/>
<input type="text"/>		<input type="checkbox"/>

Adaugă document

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,

ȘTEFAN LIȚA

Semnătura

Data

06/11/2024

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
 - Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
 - Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în casuța aferentă.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

NR. 28/06.11.2014

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a^1) ȘTEFAN LINȚA CNP 2471019034998
având adresa de comunicare în județul ARGES orașul/comuna BUDEASA
sat/sector BUDEASA MICA strada: - nr. 6
Bloc. - Sc. - Et. - Ap. - Cod poștal 0000000 Telefon 0740326609
E-mail 0000@YAHOO.COM Fax 0000000
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 85.000 (lei)^2) adică

optzecișicincimilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: ARGES Orașul/Comuna: BUDEASA

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="checkbox"/> Șterge	Suprafața (ha)(*) 0,1429 Cotă parte^5) 1/1	Identificator electronic(**) -	Nr.CarteFunciară(**) 82636	Nr.Cadastral(**) 82636
<input type="checkbox"/> Adaugă	Categoria de folosință^3) Arabil	Nr.Tarla / Lot(**) 13	Nr.Parcelă(**) -	Nr.Topografic(**) -
		Observații		
<input type="checkbox"/> Șterge	Suprafața (ha)(*) 0,1071 Cotă parte^5) 1/1	Identificator electronic(**) -	Nr.CarteFunciară(**) 82636	Nr.Cadastral(**) 82636
<input type="checkbox"/> Adaugă	Categoria de folosință^3) Livezi	Nr.Tarla / Lot(**) 13	Nr.Parcelă(**) -	Nr.Topografic(**) -
		Observații -		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vanzător / Împuternicit,

ȘTEFAN LIȚA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

06/11/2024

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul/Localitatea BUDEASA ARGES	Registrul de evidenta nr. <u>7690</u> din <u>06</u> / <u>11</u> / <u>2024</u> (zi/luna/an)
Primaria BUDEASA	

Incheiat astazi, 06.11.2024, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 28 din data de 06.11.2024, depusa de catre ȘTEFAN LINȚA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/actionar, al terenului agricol situat in extravilanul localitatii BUDEASA judetul ARGES, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.comunabudeasa.ro in data de 06.11.2024.

Oferta de vanzare nr. 28 din data de 06.11.2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 28 din data de 06.11.2024 a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,
RACHIERU NICOLAE MIHAIL
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Inspector,
TUDOSIE ROSCA BOGDANA



LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) ARGES	Registrul de evidenta Nr. 769/... din 06.11.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) BUDEASA	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 28/06.11.2024 depuse de STEFAN LINTA, , in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	MORUZZI STEFAN OCTAVIAN MORUZZI MIRELA MARIA	PITESTI
2.	DSC INSTALATII HVAC SRL	PITESTI
3.	VINCE ONLINE SRL (HOPA SUS SRL)	BASCOV
4.	NEACSU NICOLAE MIRCEA	BUCURESTI

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sedi u
1.		
2.		

preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

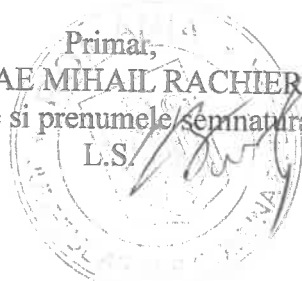
Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Secretar primarie,
BUDURUŞ GABRIEL
(numele si prenumele/semnatura)

Primar,
NICOLAE MIHAIL RACHIERU
(numele si prenumele/semnatura)



Data 06.11.2024

NR. 7682 / 06.11.2024

F14-DPC03

Domnule Primar

1. Subsemnatul (a) ȘTEFAN LINȚA , CNP 2471019034998 cu domiciliul în, localitatea BUDEASA, sat BUDEASA MICĂ, strada -, numărul 6, jud. Argeș, posesor (oare) a/al cărții de identitate, seria AS__, numărul 293510 telefon 0740326609,

in calitate de vânzător, solicit prin prezenta sa ne eliberati o adeverinta prin care sa ne comunicati daca pe terenul in suprafata de 0,25 hectare, identificat cu numar cadastral 82636, inscris in cartea funciara numărul 82636, parcela _____ lot _____,

se afla situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potential arheologic evidentiat intamplator, sau se afla situri arheologice clasate ca monument istoric.

Va mulțumesc!

Am luat la cunoștință că informațiile din prezenta cerere și actele atașate la aceasta, vor fi prelucrate de Primăria municipiului Constanța cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

DATA

06.11.2024

SEMNATURA





ROMANIA
JUDEȚUL Argeș
PRIMARIA BUDEASA
Codul de înregistrare fiscală al unității administrativ-teritoriale
4469566
Tel. 0248/236457; Fax 0248/236457; e-mail
primarie@budeasa.cjarges.ro



Nr 7628. din 04.11.2024

ADEVERINTA

Se adevereste prin prezenta ca dl./dna STEFAN LINTA, domiciliat(a) in sat Budeasa Mică, comuna Budeasa, jud. Argeș, posesor/posesoare al B.I./C.I. seria , nr. , CNP 2471019034998, in scris(a) in Registrul Agricol pozitia nr. 006, vol. 1, tipul 1, figureaza in evidentele noastre cu urmatoarele:

Identificarea pe parcele a terenurilor aflate in proprietate

- tarlăua X; parcela X; intravilan 0.0000 ha; extravilan 0.1429 ha, teren arabil, carte funciara 82636, nr. topografic 82636

- tarlăua X; parcela X; intravilan 0.0000 ha; extravilan 0.1071 ha, livezi, carte funciara 82636, nr. topografic 82636

Am eliberat prezenta fiindu-i necesară la intocmire dosar Legea 17/2014



Întocmit,
Chirita Alina Diana

Județul ARGES	Nr. 7693 din 06.11. 2024	
Unitatea Administrativ teritoriala BUDEASA		
Primar		Nicolae Mihail Rachieru.
Secretar		Buduruș Gabriel

ADRESĂ

In baza cererii depuse de numita :

1. ȘTEFAN LINȚA , CNP 2471019034998 cu domiciliul în, localitatea BUDEASA, sat BUDEASA MICĂ, strada -, numărul 6, jud. Argeș, posesor (oare) a/al cărții de identitate, seria AS __, numărul 293510, eliberată de Mun. Pitești la data de 17.09.2003, în calitate de vânzător și înregistrată la Primărie cu nr. 7682/06.11.2024 ținând cont de prevederile art. 3 alin. (4) din Legea 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și private a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, pentru terenul în suprafață de 2500 mp teren ARABIL/LIVEZI în extravilan , intabulat în CF nr.82636 a localității Budeasa poziționat cadastral sub nr. 82636 prin prezenta adresa se certifică următoarele:

- pe terenul agricol situat în extravilan se afla situri arheologice, au fost instituite zone cu patrimoniu arheologic reperat sau zone cu potențial arheologic evidentiat întâmplător: Da Nu
x

- pe terenul agricol situat în extravilan se afla situri arheologice clasate ca monument istoric:
Da Nu x

Se întocmește în 4 exemplare, din care unul pentru solicitant, unul pentru primărie, unul pentru direcția județeană pentru cultură și unul pentru biroul de cadastru și publicitate imobiliară competent.

PRIMAR,
NICOLAE MIHAIL RACHIERU



SECRETAR GENERAL,
BUDURUȘ GABRIEL



ROMÂNIA
BIROUL NOTARULUI PUBLIC
MIHAELA VLAD
SEDIUL: B-dul 19 Noiembrie, 13,
Pitești, jud. Argeș.
DOSAR NR. 68-69/2004.



CERTIFICAT DE MOȘTENITOR Nr. 65
Anul 2004 luna iunie ziua 23

MIHAELA VLAD, notar public, cercetând piesele dosarului de mai sus și încheierea finală respectivă, în baza art.76 și art.83 din Legea nr.36/1995, certific următoarele:

De pe urma defunctului MINEA CONSTANTIN, decedat la data de 18.08.1989 și de pe urma defunctei MINEA MARIA decedată la data de 04.12.2003, ambii cu ultimul domiciliu în com. Budeasa, Budeasa Mică, județul Argeș, au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori:

De pe urma defunctului MINEA CONSTANTIN, decedat la data de 18.08.1989, cu ultimul domiciliu în com. Budeasa, Budeasa Mică, județul Argeș, au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori:

I. MASA SUCCESORALĂ:

a) **Bunuri mobile:** Nu se declară.

b) **Bunuri imobile:** Cota de 1/2 din o casă cu 2 camere fără dependențe din cărămidă, acoperită cu țiglă, un fânar din cărămidă și lemn pe grajd acoperit cu țiglă și o anexă gospodărească tip pătul, pe o cameră și bucătărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, bunuri situate în com. Budeasa, sat Budeasa Mică, jud. Argeș, cu vecinii: la N- drum comunal, la E- Stan Paulică, la S- pădure, la V- Uliță. Aceste construcții au fost dobândite de defunct, cu soția poscedată Minea Maria, prin edificare cu contribuția egală cu peste 50 ani în urmă, fără a poseda autorizație administrativă, pe care le-au stăpânit în mod continuu și netulburăți de nimeni, cu titlu de proprietari.

Evaluarea bunurilor în vederea fiscalizării este de 25.000.000 lei.

Natura succesiunii: legală.

II. MOȘTENITORII:

1 MINEA MARIA, în calitate de soție postdecedată cu cota de 1/4 părți din masa succesorală.

2. MINEA GHEORGHE, cu domiciliul în com. Budeasa Mică, sat Budeasa Mică, județul Argeș, în calitate de fiu, cu cota de 1/4 părți din masa succesorală.

3. ȘTEFAN MARIA, cu domiciliul în com. Budeasa, județul Argeș, în calitate de fiică, cu cota de 1/4 părți din masa succesorală.

4. ȘTEFAN LINȚA, cu domiciliul în com. Budeasa, sat Budeasa Mică, nr. 6, județul Argeș, în calitate de fiică, cu cota de 1/4 părți din masa succesorală.

Nu sunt renunțatori sau străini de succesiune prin neacceptare conform art.700 cod civil.

De pe urma defunctei MINEA MARIA, decedată la data de 04.12.2003, cu ultimul domiciliu în com. Budeasa, Budeasa Mică, județul Argeș, județul Argeș, au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori:

I. MASA SUCCESORALĂ:

a) **Bunuri mobile:** Nu se declară.

b) **Bunuri imobile:** Cota de 5/8 din o casă cu 2 camere fără dependențe din cărămidă, acoperită cu țiglă, un fânar din cărămidă și lemn pe grajd acoperit cu țiglă și o anexă gospodărească tip pătul, pe o cameră și bucătărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, bunuri situate în com. Budeasa, sat Budeasa Mică, jud. Argeș, cu vecinii: la N- drum comunal, la E- Stan Paulică, la S- pădure, la V- Uliță. dobândite parte prin contribuție proprie la edificare (1/8) și parte prin moștenire (1/8) de la sotul predecedat.

- **Suprafața totală** în suprafață de **22.353 m.p.** situat în extravilanul și intravilanul com. Budeasa, sat Budeasa Mică, jud. Argeș, repartizată pe categorii de folosință astfel :
 - suprafața de **3.552 m.p.** extravilan arabil, Tarlaua 20, Parcela 537, punctul " Albeasca,, cu vecinii: la N- Mihai Marin, la E- Canal, la S- Florea Paraschiv, la V- drum;
 - suprafața de **4.852 m.p.** extravilan livezi, Tarlaua 13, punctul " Gura Sălcii,, cu vecinii: la N- Furica Filofteia, la E- drum comunal, la S- Mitroi Silvia, la V- Ocol silvic și rest proprietate;
 - suprafața de **2.124 m.p.** extravilan pășuni, Tarlaua 13, punctul " Gura Sălcii,, cu vecinii: la N- rest proprietate, la E- rest proprietate, la S- Mitroi Silvia, la V- Ocol Silvic;
 - suprafața de **415 m.p.** extravilan alte terenuri, Tarlaua 13, punctul " Gura Sălcii,, cu vecinii: la N- Gîrla Budeasa Mică, la E- Gîrla Budeasa Mică, la S- Vlăsceanu Petre, la V- drum comunal ;
 - suprafața de **3.024 m.p.** extravilan, Tarlaua 13, punctul " Gura Sălcii,, cu vecinii: la N- rest proprietate, la E- rest proprietate, la S- Mitroi Silvia, la V- Ocol Silvic;
 - suprafața de **2.148 m.p.** intravilan arabil, Tarlaua 32, punctul " Acasă ,, , cu vecinii: la N- Uliță Băilei, la E- rest proprietate, la S- Stan Paulică, la V- Amorțitu Rodica ;
 - suprafața de **3.450 m.p.** intravilan arabil, Tarlaua 32, cu vecinii: la N- Amorțitu Rodica, la E- Stan Paulică, la S- Vlădoi Florica și Amorțitu Rodica, la V- rest proprietate ;
 - suprafața de **790 m.p.** intravilan pășuni, Tarlaua 32, cu vecinii: la N- drum, la E- Stan Paulică, la S- Minea Maria, la V- drum ;
 - suprafața de **1.141 m.p.** intravilan pășuni, Tarlaua 32, cu vecinii: la N- Ocol Silvic, la E- rest proprietate și Amorțitu Rodica, la S- Ocol Silvic, la V- Ocol Silvic ;
 - suprafața de **857 m.p.** intravilan curți-construcții, Tarlaua 32, punctul " Acasă,, , cu vecinii: la N- Uliță Băilei, la E- drum comunal, la S- Stan Paulică, la V- rest proprietate .

Terenul a fost dobândit de defunctă, prin reconstituirea dreptului de proprietate conform Legii 18/1991 și Legii 1/2000. așa cum rezultă din titlul de proprietate nr. 84432/07.03.1996, eliberat de Comisia Județeană Argeș, din adeverința de reconstituire nr. 1975/23.06.2004 și procesul verbal de punere în posesie nr. 1885/24.06.2004, eliberate de Comisia Locală de Fond Funciar Budeasa .

Evaluarea bunurilor în vederea fiscalizării este de 87.000.000 lei.

Natura succesiunii: **legală**.

II. MOȘTENITORII:

1. **MINEA GHEORGHE**, cu domiciliul în com. Budeasa Mică, sat Budeasa Mică, județul Argeș, în calitate de fiu, cu cota de 1/3 părți din masă succesorală.
 2. **ȘTEFAN MARIA**, cu domiciliul în com. Budeasa, județul Argeș, în calitate de fiică, cu cota de 1/3 părți din masa succesorală.
 3. **ȘTEFAN LINȚA**, cu domiciliul în com. Budeasa, sat Budeasa Mică, nr. 6, județul Argeș, în calitate de fiică, cu cota de 1/3 părți din masa succesorală.
- Nu sunt renunțatori sau străini de succesiune prin neacceptare conform art.700 cod civil .

Prin bună înțelegere, moștenitorii consimt sistarea stării de indiviziune dintre ei, prin preluarea drepturilor lor indivize pe loturi proprietate exclusivă astfel :

Lotul 1, revine domnului **MINEA GHEORGHE** și se compune din :

- **Imobilul** situat în com. Budeasa, sat Budeasa, Mică, jud. Argeș, compus din **o casă** cu 2 camere fără dependințe din cărămidă, acoperită cu țiglă, **un fânar** din cărămidă și lemn pe grajd acoperit cu țiglă și **o anexă gospodărească** tip pătul, pe o cameră și bucătărie din cărămidă, acoperită cu țiglă, construcții situate pe terenul în suprafață de **857 m.p.** intravilan curți-construcții, Tarlaua 32, punctul " Acasă", imobil cu vecinii: la N- Uliță Băilei, la E- drum comunal, la S- Stan Paulică, la V- rest proprietate ;
- suprafața de **2.148 m.p.** intravilan arabil. Tarlaua 32, punctul " Acasă ,, , cu vecinii: la N- Uliță Băilei, la E- rest proprietate, la S- Stan Paulică, la V- Amorțitu Rodica ;
- suprafața de **3.450 m.p.** intravilan arabil, Tarlaua 32, cu vecinii: la N- Amorțitu Rodica, la E- Stan Paulică, la S- Vlădoi Florica și Amorțitu Rodica, la V- rest proprietate ;

- suprafața de 790 m.p. intravilan pășuni, Tarlaua 32, cu vecinii: la N- drum, la E- Stan Paulică, la S- Minea Maria, la V- drum ;

- suprafața de 1.141 m.p. intravilan pășuni, Tarlaua 32, cu vecinii: la N- Ocol Silvic, la E- rest proprietate și Amorțitu Rodica, la S- Ocol Silvic, la V- Ocol Silvic ;

- suprafața de 5.000 m.p., extravilan livezi, Tarlaua 13, punctul "Gura Sălcii", cu vecinii : la N- lot Ștefan Maria, la E- drum. la S- Mitroi Silvia, la V- Ocol Silvic ;

- cota de 1/3 din suprafața de 415 m.p. extravilan alte terenuri, Tarlaua 13, punctul " Gura Sălcii,, cu vecinii: la N- Gîrla Budeasa Mică, la E- Gîrla Budeasa Mică, la S- Vlăsceanu Petre, la V- drum comunal .

Lotul 2, revine doamnei **ȘTEFAN MARIA** și se compune din :

- cota de 1/3 din suprafața de 415 m.p. extravilan alte terenuri, Tarlaua 13, punctul " Gura Sălcii,, cu vecinii: la N- Gîrla Budeasa Mică, la E- Gîrla Budeasa Mică, la S- Vlăsceanu Petre, la V- drum comunal .

- suprafața de 2.500 m.p. extravilan livezi. Tarlaua 13, punctul " Gura Sălcii,, cu vecinii: la N- lot Ștefan Lința, la E- drum comunal, la S- lot Minea Gheorghe, la V- Ocol silvic ;

Lotul 3, revine doamnei **ȘTEFAN LINTA** și se compune din :

- cota de 1/3 din suprafața de 415 m.p. extravilan alte terenuri, Tarlaua 13, punctul " Gura Sălcii,, cu vecinii: la N- Gîrla Budeasa Mică, la E- Gîrla Budeasa Mică, la S- Vlăsceanu Petre, la V- drum comunal .

- suprafața de 2.500 m.p. extravilan livezi, Tarlaua 13, punctul " Gura Sălcii,, cu vecinii: la N- Furică Filofteia, la E- drum comunal, la S- lot Ștefan Maria, la V- Ocol silvic ;

- suprafața de 3.552 m.p. extravilan arabil, Tarlaua 20, Parcela 537, punctul " Albeasca,, cu vecinii: la N- Mihai Marin, la E- Canal, la S- Florea Paraschiv, la V- drum.

Pentru suprafața de cca. 5.000 m.p. pădure, pentru care nu s-a făcut punerea în posesie, urmează că aceasta să revină în părți egale fiicei ȘTEFAN MARIA și ȘTEFAN LINTA .

Moștenitorii se declară mulțumiți cu loturile primite și înțeleg să nu mai aibă nici un fel de pretenție unii față de ceilalți .

Evaluarea partajului în vederea fiscalizării este de 100.000.000 lei .

Taxa succesorală totală în sumă de 257.000 lei s-a achitat cu chitanța nr. 5613485/2004.

S-a perceput onorariul de 4.200.000 lei și c/v TVA 798.000 lei cu chitanța nr. 3741/2004.

S-a aplicat timbru judiciar în valoare de 31.500 lei.





EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 82636 Budeasa

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82636	2.500	Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13417 / 16/03/2018		
Act Notarial nr. 65, din 23/06/2004 emis de BNP MIHAELA VLAD; Act Administrativ nr. 779, din 15/02/2018 emis de PRIMARIA BUDEASA; Act Administrativ nr. 80, din 15/02/2018 emis de PRIMARIA BUDEASA; Act Administrativ nr. 84432, din 07/03/1996 emis de CJPSDP ARGES; Act Administrativ nr. 1885, din 24/06/2004 emis de COMISIA LOCALĂ DE FOND FUNCİAR A COMUNEI BUDEASA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ȘTEFAN LIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanțe și sarcini	Referințe
NU SUNT	

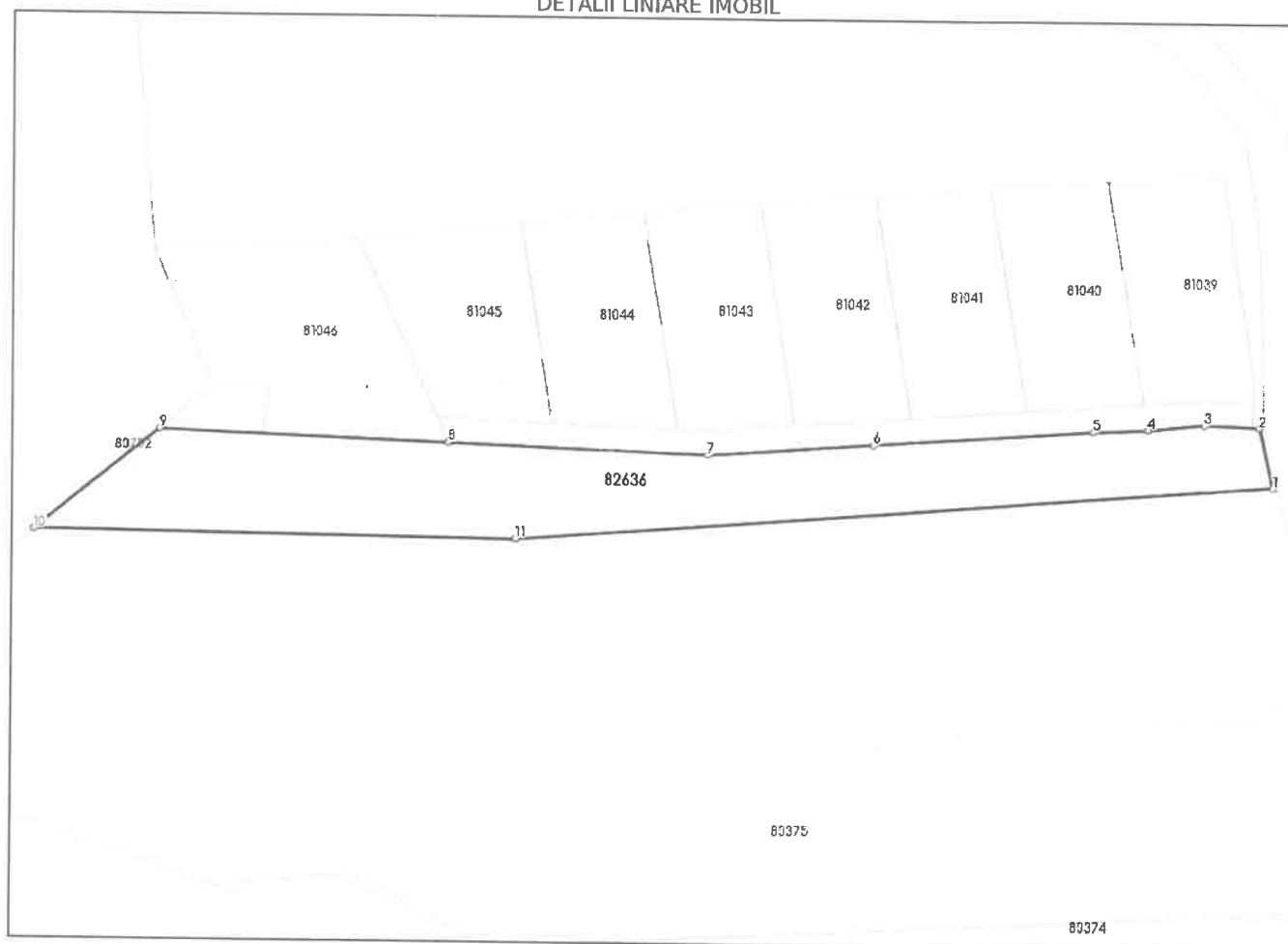
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82636	2.500	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.429	13	-	-	
2	livada	NU	Din acte: 2.500 Masurata: 1.071	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.036
2	3	9.112
3	4	9.207

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ** (m)
4	5	8.786
5	6	35.599
6	7	26.791
7	8	42.064
8	9	46.742
9	10	26.108
10	11	77.884
11	1	123.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/11/2024, 11:27



Codul de inregistrare fiscala al unitatii
administrativ-teritoriale 4469566

Nr. 1503 din 05.11.2024

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE
PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL *)**

Ca urmare a cererii D-lui / D-nei STEFAN C LINTA nr. 1503/data 05.11.2024 cu domiciliul in str. Budeasa Mică, nr. 12, bl. , sc. , ap. , sector , judet Argeș, localitatea Budeasa Mică, comuna BUDEASA, tara ROMÂNIA legitimat(a) prin B.I./C.I./C.I.P./Pasaport seria , nr. , cu CNP 2471019034998, avand calitatea de proprietar*1)*2)*3) si a verificarilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale la nr. de rol nominal unic 0007 se atesta urmatoarele:

STEFAN C LINTA identificat prin CNP 2471019034998, cu domiciliul in str. Budeasa Mică, nr. 12, bl. , sc. , ap. , sector , localitatea Budeasa Mică, comuna BUDEASA, judet Argeș, tara ROMÂNIA,*4)*5)

Tip Bun	Descriere
TERENURI	Impozit - Extravilan, Livada pe rod, Budeasa Mică, str. Budeasa Mică, sector/judet Argeș, supraf. totala 2500.00 mp, zona A, impozit 22.00
ALTE BUNURI	TERENURI, ALTE TAXE

DENUMIREA CREANTEI BUGETARE	CURRENT	RAMASITA	MAJORARI DE INTARZIERE	TOTAL
TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00

La masuratori au rezultat urmatoarele suprafete 1429 mp teren arabil extravilan si 1071 mp teren extravilan livada .

In cazul utilizarii pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele inregistrate pana la data decesului*6) iar notarul are obligatia inscrierii in certificatul de mostenitor a debitelor ce revin mostenitorilor si comunicarea catre organul fiscal a unei copii de pe certificatul de mostenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: PUBLICARE -VANZARE

Pentru instrainarea dreptului de proprietate asupra cladirilor, terenurilor, si a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se instraineaza trebuie sa prezinte certificate de atestare fiscala prin care sa ateste achitarea tuturor obligatiilor de plata datorate bugetului local al unitatii administrativ teritoriale in a carei raza se afla inregistrat fiscal bunul ce se instraineaza. Pentru bunul ce se instraineaza, proprietarul bunului trebuie sa achite impozitul datorat pentru anul in care se instraineaza bunul, cu exceptia cazului in care pentru bunul ce se instraineaza impozitul se datoreaza de alta persoana decat proprietarul. Actele prin care se instraineaza cladiri, terenuri, respectiv mijloace de transport cu incalcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare sint nule de drept.

Precizam ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate.

Alte mentiuni ale organului fiscal local

Termenul de valabilitate: 30 zile de la data emiterii.

CONDUCATORUL ORGANULUI FISCAL
Nicolae Mihail Rachieru

Intocmit azi 05.11.2024
Toma Delia

Potrivit Art. 627 alin(1) din Codul Administrativ certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente fără aplicarea vreunui sigiliu.

*1) Spre exemplu notarul public conform delegarii date de catre contribuabil.

*2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecatoresti/bancari

*3) Mostenitorii trebuie sa faca dovada decesului titularului cu copia actului de deces.

*4) Contribuabilul figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri proprietate-folosinta din data/alte situatii.

*5) In cazul in care informatiile nu au loc in aceasta sectiune, organul fiscal local poate elibera o anexa la certificatul de atestare fiscala, facand mentiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscala va avea antet si va purta semnaturile si stampila organului fiscal local. Anexa este valabila doar insotita de certificat.

*6) Debitele inregistrate pana la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele inregistrate dupa data decesului reprezinta de drept sarcina fiscala a mostenitorilor.

*) Certificatul de atestare fiscala se poate elibera si in format electronic.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ARGES	Registrul de evidenta Nr. <u>7695</u> din <u>06.11.2024</u> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA BUDEASA	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta numitilor MORUZZI STEFAN OCTAVIAN MORUZZI MIRELA MARIA CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de preemtor grad III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea judetul/sectorul codul postal, e-mail, tel. Oferta de vanzare nr. 28 din data de 06.11.2024, depusa de STEFAN LINTA privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2500 (MP), reprezentand cota-parte 1/1 nr. cadastral 82636, nr. carte funciara 82636, nr. tarla -, nr. parcela -, categoria de folosinta ARABILLIVEZI, la pretul de 85000 (lei), afisata la sediul/site-ul www.comunabudeasa.ro Primariei .BUDEASA, judetul ARGES .

Primar,

RACHIERU NICOLAE MIHAIL

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,

BUDURUS GABRIEL

(numele si prenumele/semnatura)

Data 06.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ARGES	Registrul de evidenta Nr. <u>7696</u> din <u>06.11.2024</u>
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA BUDEASA	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DSC INSTALATII HVAC SRL CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de preemptor grad III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea judetul/sectorul codul postal, e-mail, tel. Oferta de vanzare nr. 28 din data de 06.11.2024 , depusa de STEFAN LINTA privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2500 (MP), reprezentand cota-parte 1/1 nr. cadastral 82636, nr. carte funciara 82636, nr. tarla -, nr. parcela -, categoria de folosinta ARABILIVEZI , la pretul de 85000 (lei), afisata la sediul/site-ul www.comunabudeasa.ro Primariei .BUDEASA, judetul ARGES .

Primar,
RACHIERU NICOLAE MIHAIL
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
BUDURUS GABRIEL
(numele si prenumele/semnatura)

Data 06.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ARGES	Registrul de evidenta Nr. <u>7697</u> din <u>06.11.2024</u> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA BUDEASA	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta VINCE ONLINE SRL CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de preemptor grad III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea judetul/sectorul codul postal, e-mail, tel. Oferta de vanzare nr. 28 din data de 06.11.2024 , depusa de STEFAN LINTA privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2500 (MP), reprezentand cota-parte 1/1 nr. cadastral 82636, nr. carte funciara 82636, nr. tarla -, nr. parcela -, categoria de folosinta ARABILLIVEZI , la pretul de 85000 (lei), afisata la sediul/site-ul www.comunabudeasa.ro Primariei .BUDEASA, judetul ARGES .

Primar,
RACHIERU NICOLAE MIHAIL
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
BUDURUS GABRIEL
(numele si prenumele/semnatura)

Data 06.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ARGES	Registrul de evidenta Nr. <u>7698</u> din <u>06.11.2024</u> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala COMUNA BUDEASA	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta numitului NEACSU NICOLAE MIRCEA CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de preemtor grad III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea judetul/sectorul codul postal, e-mail, tel. Oferta de vanzare nr. 28 din data de 06.11.2024, depusa de STEFAN LINTA privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2500 (MP), reprezentand cota-parte 1/1 nr. cadastral 82636, nr. carte funciara 82636, nr. tarla -, nr. parcela -, categoria de folosinta ARABILLIVEZI, la pretul de 85000 (lei), afisata la sediul/site-ul www.comunabudeasa.ro Primariei .BUDEASA, judetul ARGES .

Primar,
RACHIERU NICOLAE MIHAIL
(numele si prenumele/semnatura)

* L.S.

Secretar primarie,
BUDURUS GABRIEL
(numele si prenumele/semnatura)

Data 06.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.