

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea ARGES/BUDEASA	Registrul de evidenta nr. 2047 din 22/03/2024 zi/luna/an)
Primaria BUDEASA	

Incheiat astazi, 22.03.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 3/17.01.2024 a terenului agricol situat in extravilanul comunei BUDEASA., tarlaua ..., parcela ..., categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 83884 si numar carte funciara 83884, in suprafata de 2719 MP, reprezentand cota-parte 1/1, judetul ARGES, depusa de:

- OPREA LIDIA IONICA CNP 2751021035005 domiciliată în Mun Pitești , Jud Argeș , Str. Liviu Rebreanu nr.5 bl.A10,sc.B ap.2 , act de identitate, CI seria AZ , nr 020741, eliberat de S.P.C.L.E.P. Pitesti la data de 04.11.2014,
- OPREA NICOLAE CNP 1721030035044 domiciliată în Mun Pitești , Jud Argeș , Str. Liviu Rebreanu nr.5 bl.A10,sc.B ap.2 , act de identitate, CI seria AZ , nr 020746, eliberat de S.P.C.L.E.P. Pitesti la data de 04.11.2014

in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr.83884, nr. cadastral 83884, suprafata 2719 MP, sens in care certificam urmatoarele:

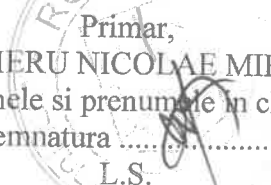
1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 3 din data 17.01.2024, a ofertei de vanzare nr. 3 pentru terenul agricol in suprafata de 2719 mp, depusa de OPREA LIDIA IONICA, OPREA NICOLAE, in calitate de vanzatori/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 393/17.01.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.comunabudeasa.ro, in data de 17.01.2024
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu

modificarile si completările ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 426/18.01.2024, 427/18.01.2024, 424/18.01.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completările ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completările ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 22.03.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 22.04.2024

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.comunabudeasa.ro, in data de 22.03.2024


Primar,
RACHIERU NICOLAE MIHAIL,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
L.S.

Secretar general,
BUDURUŞ GABRIEL
(numele si prenumele in clar)
Semnatura