

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea BUDEASA	Registrul de evidenta nr. <i>6126/08.09.2023</i>
Primaria BUDEASA	

Incheiat astazi, 08.09.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 26/04.07.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei BUDEASA, tarlaua 20 , parcela 535, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 81011, si numar carte funciara 81011 in suprafata de 0,2475 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul ARGES, depusa de:

- MIHAI IOANA, in calitate de vanzator CNP 2991122038694, identificata cu CI seria AZ nr. 436756, eliberat(a) de SPCLEP PITESTI, cetatenia RO nationalitatea RO, cu domiciliul in localitatea COMUNA CALINEȘTI, SAT VĂLENI-PODGORIA, nr. 364, bl. - sc. -, et. -, ap.- judetul/sectorul ARGES, codul postal -, tara -, telefon -, fax -, e-mail -, cetatenia RO., starea civila -,
- MIHAI ȘTEFANIA CRISTINA, in calitate de vanzator CNP 6020620038680, identificata cu CI seria AZ nr. 344759, eliberat(a) de SPCLEP PITESTI, cetatenia RO nationalitatea RO, cu domiciliul in localitatea COMUNA CALINEȘTI, SAT VĂLENI-PODGORIA, nr. 364, bl. - sc. -, et. -, ap.- judetul/sectorul ARGES, codul postal -, tara -, telefon -, fax -, e-mail -, cetatenia RO., starea civila

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 81011 , nr. cadastral 81011, suprafata 2475 mp , sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 26 din data de 04.07.2023, a ofertei de vanzare nr. 26, pentru terenul agricol in suprafata de 2475 mp depusa de MIHAI IOANA si MIHAI ȘTEFANIA CRISTINA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4744/04.07.2023 si afisarea

ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.comunabudeasa.ro in data de 04.07.2023;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 4851/10.07.2023, 4854/10.07.2023, 4853/10.07.2023, 5132/27.07.2023 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

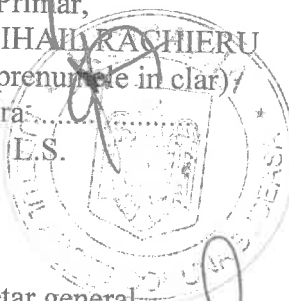
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 08.09.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 09.10.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.comunabudeasa.ro, in data de 08.09.2023.

Primar,
NICOLAE MIHAIL RACHIERU
(numele si prenumele in clar)

Semnatura.....



Secretar general,

GABRIEL BUDURUS
(numele si prenumele in clar)

Semnatura