

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea BUDEASA	Registrul de evidenta nr. 5817/28.08.2023
Primaria BUDEASA	

Incheiat astazi, 28.08.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 24/20,06,2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei BUDEASA, tarlaua , parcela, categoria de folosinta CURTI CONSTRUCTII/ARABIL, identificat prin nr. cadastral 81015, si numar carte funciara 81015 in suprafata de 0,0556 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul ARGES, depusa de:

- GHITA LIVIA-STEFANIA, in calitate de vanzator CNP [REDACTED], identificata cu CI seria AZ nr. 032045, eliberat(a) de SPCLEP PITESTI, cetatenia RO nationalitatea RO, cu domiciliul in localitatea PITESTI strada ALE. ELIE RADU NR. 1 bl. A, sc. [REDACTED], et. 4, ap. 10 judetul/sectorul ARGES, codul postal -, tara -, telefon -, fax -, e-mail -, cetatenia RO., starea civila -,
- GHITA ADRIAN NICOLAE, in calitate de vanzator CNP [REDACTED], identificata cu CI seria AS nr. 999799, eliberat(a) de SPCLEP PITESTI, cetatenia RO nationalitatea RO, cu domiciliul in localitatea PITESTI strada ALE. ELIE RADU NR. 1 bl. A2, sc. [REDACTED], et. 4, ap. 10 judetul/sectorul ARGES, codul postal -, tara -, telefon -, fax -, e-mail -, cetatenia RO., starea civila

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 81015 , nr. cadastral 81015, suprafata 556 mp , sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 24 din data de 20.06.2023, a ofertei de vanzare nr. 24, pentru terenul agricol in suprafata de 556 mp depusa de GHITA LIVIA-STEFANIA si GHITA ADRIAN NICOLAE, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4419/21.06.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.comunabudeasa.ro in data de 21.06.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr- a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

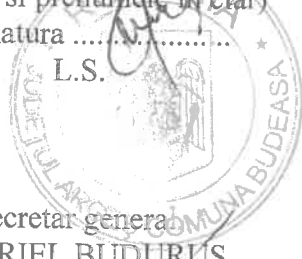
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 28.08.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 28.09.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.comunabudeasa.ro, in data de 28.08.2023.

Primar,
NICOLAE MIHAIL RACHIERU
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

L.S.



Secretar general
GABRIEL BUDURUȘ
(numele si prenumele in clar)
Semnatura