

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

Judetul/Localitatea BUDEASA	Registrul de evidenta nr. <i>5857/29.09.2023</i>
Primaria BUDEASA	

Incheiat astazi, 29.08.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 25/26.06.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei BUDEASA, tarlaura , parcela ....., categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 83902, si numar carte funciara 83902 in suprafata de 0,0578 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul ARGES, depusa de:

- MATEI FLORIAN , in calitate de vanzator CNP 1790602035051, identificata cu CI seria AZ nr. 110622, eliberat(a) de SPCLEP PITESTI, cetatenia RO nationalitatea RO, cu domiciliul in localitatea PITESTI strada INT. NICOLE BALCESCU NR. 14 bl. -, sc. -, et. -, ap - judetul/sectorul ARGES, codul postal -, tara -, telefon -, fax -, e-mail -, cetatenia RO., starea civila

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 83902 , nr. cadastral 83902, suprafata 578 mp , sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 25 din data de 22.06.2023, a ofertei de vanzare nr. 25, pentru terenul agricol in suprafata de 578 mp depusa de MATEI FLORIAN , in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4465/22.06.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site [www.comunabudeasa.ro](http://www.comunabudeasa.ro) in data de 22.06.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr- a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 29.08.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 29.09.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site [www.comunabudeasa.ro](http://www.comunabudeasa.ro), in data de 29.08.2023.

Primar,  
NICOLAE MIHAIL RACHIERU  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....  
L.S.



Secretar general,  
GABRIEL BUDURUŞ  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....

