

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

Judetul/Localitatea BUDEASA	Registrul de evidenta nr. 5627/21.08.2023
Primaria BUDEASA	

Incheiat astazi, 21.08.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 23/14.06.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei BUDEASA, tarlaua , parcela ....., categoria de folosinta LIVADA, identificat prin nr. cadastral 83906, si numar carte funciara 83906 in suprafata de 0,01408 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul ARGES, depusa de:

- PLESA ELENA, in calitate de vanzator CNP [REDACTED], identificata cu CI seria A7 nr. [REDACTED], eliberat(a) de SPCLEP PITESTI, cetatenia RO nationalitatea RO, cu domiciliul in localitatea COMUNA BASCOV, SAT BASCOV, str. STEJERET nr. 27, bl. - sc. -, et. -, ap.- judetul/sectorul ARGES, codul postal -, tara -, telefon -, fax -, e-mail -, cetatenia RO., starea civila -,
- RADU AUREL CONSTANTIN, in calitate de vanzator CNP [REDACTED], identificata cu CI seria AS nr. [REDACTED], eliberat(a) de SPCLEP PITESTI, cetatenia RO nationalitatea RO, cu domiciliul in localitatea COMUNA MERISANI, SAT DOBROGOSTEA, nr. 534, bl. - sc. -, et. -, ap.- judetul/sectorul ARGES, codul postal -, tara -, telefon -, fax -, e-mail -, cetatenia RO., starea civila

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 83906 , nr. cadastral 83906, suprafata 1408mp, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 23 din data de 14.06.2023, a ofertei de vanzare nr. 23, pentru terenul agricol in suprafata de 500 mp depusa de PLESA ELENA si RADU AUREL CONSTANTIN, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4252/14.06.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site [www.comunabudeasa.ro](http://www.comunabudeasa.ro) in data de 14.06.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr- a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 21.08.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 12.09.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site [www.comunabudeasa.ro](http://www.comunabudeasa.ro), in data de 21.08.2023.

Primar,  
NICOLAE MIHAIL PACHERU  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....  
L.S.



Secretar general,  
GABRIEL BUDURUŞ  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura .....

A handwritten signature in black ink, written in a cursive style, positioned below the text of the secretary general's signature.