



**COMUNA BUDEASA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12  
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566  
Tel: 0248/236457, Fax:0248/236457  
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro  
Site: www.comunabudeasa.ro



### HOTĂRÂREA NR. 112

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Reabilitare rețea canalizare menajeră, strada Sudeaua, sat Budeasa Mare, com. Budeasa, județul Argeș”

Consiliul local Budeasa întrunit în ședința ordinară în data de 27.10.2022;  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa nr. 388/14.10.2022
- Raportul compartimentului de resort nr.389/14.10.2022 ;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 98/21.10.2022 și 113/21.10.2022
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- articolul nr. 44 alin.1 din Legea 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- articolul 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit d. din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

**În temeiul art. 139 alin. 1 și art. 196 alin.1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;**

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă Nota conceptuală și Tema de proiectare în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție „Reabilitare rețea canalizare menajeră, strada Sudeaua, sat Budeasa Mare, com. Budeasa, județul Argeș” conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Prezenta hotărâre se comunică de către Compartimentul Monitorizarea procedurilor administrative și relația cu Consiliul local, prin grija Secretarului General al comunei Budeasa, Instituției Prefectului județului Argeș, Primarului comunei Budeasa și se aduce la cunoștință publică prin afisare și publicare pe site-ul comunei Budeasa.






Data astazi 27.10.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CÎRSTEA ION



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
BUDURUȘ GABRIEL

## Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii hotararii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. <u>112</u> <u>27/10/2022</u>			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii <sup>1)</sup> s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata <sup>2)</sup>	<u>27/10/2022</u>	
2	Comunicarea catre primar <sup>2)</sup>	<u>2/11/2022</u>	
3	Comunicarea catre prefectul judetului <sup>3)</sup>	<u>24/11/2022</u>	
4	Aducerea la cunostinta publica <sup>4)+5)</sup>	<u>2/11/2022</u>	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , dupa caz	<u>4/11/2022</u>	

# NOTĂ CONCEPTUALĂ

Întocmită conform Anexei 1 din H.G. 907/2016

## 1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus.

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Studiu de fezabilitate/Reabilitare rețea canalizare menajera, str. Sudeaua, sat Budeasa Mare, com. Budeasa, județul Argeș”

1.2. Ordonatorul principal de credite/investitor **Primăria comunei Budeasa**

1.3. Ordonatorul de credite (secundar/terțiar) **Primăria comunei Budeasa**

1.4. Beneficiarul investiției **comuna Budeasa, județul Argeș**

## 2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus.

a) Pe strada Sudeaua există rețea de canalizare menajera nefunctionala.

b) Reabilitarea rețelei de canalizare menajera pe strada Sudeaua, sat Budeasa Mare, com. Budeasa va contribui în mod substanțial la îmbunătățirea gradului de igienă și confort al populației și la protecția mediului.

c) Amânare realizării acestui proiect va continua să mențină un grad de igienă și confort al populației scăzut.

## 3. Estimarea suportabilității investiției publice.

Prin comparație cu proiecte similare desfășurate anterior, apreciem că realizarea proiectului propus ar avea un cost ce va putea fi acoperit din bugetul local.

În afara cheltuielilor de bază ale investiției propuse, se mai pot estima și alte cheltuieli aferente, cum ar fi:

- cheltuieli pentru întocmirea documentațiilor tehnico economice, respectiv P.T.

- cheltuieli cu expertiza tehnică, cu studiul geotehnic, studiu topografic ori alte studii de specialitate solicitate prin certificatul de urbanism.

- cheltuieli necesare întocmirii documentațiilor și obținerii avizelor, autorizațiilor și acordurilor specifice, prevăzute de lege.

Pentru finanțarea cheltuielilor aferente proiectului propus se vor prevedea surse din bugetul local.

#### **4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente.**

Regimul juridic: amplasamentul studiat aparține domeniului public al comunei Budeasa, aflat în administrarea Consiliului Local Budeasa. Terenul are categoria de folosință drum și se află desfășurat în intravilanul localității.

Regimul economic: amplasamentul studiat are destinația de CĂI DE COMUNICAȚIE, conform PUG aprobat.

Regimul tehnic: **funcțiune dominantă**, zona căi de comunicație, străzi secundare.

**funcțiuni complementar admise:** rețele tehnico-edilitare construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și exploatare, semnale rutiere.

**funcțiuni interzise:** construcții, instalații, plantații sau amenajări care prin amplasare sau exploatare, au implicații negative asupra bunei desfășurări, organizări și dirijări a traficului sau prezintă riscuri de accidente.

#### **5. Particularități ale amplasamentului propus, pentru realizarea obiectivului de investiții.**

Strada de interes local are ca punct de plecare DJ 703 K.

Conform așezării în relief a zonei de platou, strada are în general un profil transversal mixt, cu lățimea variabilă între limitele proprietăților particulare (garduri).

În zonă nu există monumente istorice sau de arhitectură clasificate sau în curs de clasificare, nu există situri arheologice sau zone protejate.

#### **6. Descrierea succintă a obiectivului de investiție propus, din punct de vedere tehnic și funcțional.**

În concordanță cu prevederile temei de proiectare aferente obiectivului de investiții propus, se doresc următoarele:

- Reabilitarea rețelei de canalizare menajera;

Lungimea reabilitării rețelei de canalizare menajera este de aproximativ 2,0 km.

#### **7. Justificarea necesității elaborării:**


Întocmirea prezentei Note Conceptuale este realizată în conformitate cu următoarele prevederi legale:

- HG 907/2016, art. 1 alin 2 lit. a și art. 5 alin 2, potrivit cărora elaborarea studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare, prevăzute la art. 3 și 4 din HG 907/2016;
- Art. 3 și art. 4 din HG 907/2016 conțin anexele cadru pentru întocmire Nota Conceptuală, respectiv Tema de proiectare.

Primar  
Nicolae Mihail Raçhieru



Întocmit  
Administrator Public  
Minescu Octav



# TEMĂ DE PROIECTARE

Întocmită conform Anexei 2 din H.G. 907/2016

## 1. Informații generale.

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Studiu de fezabilitate/Reabilitare rețea canalizare menajera, str. Sudeaua, sat Budeasa Mare, com. Budeasa, județul Argeș”

1.2. Ordonatorul principal de credite/investitor **Primăria comunei Budeasa**

1.3. Ordonatorul de credite (secundar/terțiar) **Primăria comunei Budeasa**

1.4. Beneficiarul investiției **comuna Budeasa, județul Argeș**

## 2. Situația existentă, soluții tehnice

Strada de interes local are ca punct de plecare DJ 703 K.

Pe strada Sudeaua există rețea de canalizare menajera nefunctionala. Reabilitarea rețelei de canalizare menajera pe strada Sudeaua, sat Budeasa Mare, com. Budeasa va contribui în mod substanțial la îmbunătățirea gradului de igienă și confort al populației și la protecția mediului.

Amplasamentul studiat aparține domeniului public al comunei Budeasa, aflat în administrarea Consiliului Local Budeasa. Terenul are categoria de folosință drum și se află desfășurat în intravilanul localității.

Pentru obiectivul de investiții propus, se dorește reabilitarea rețelei de canalizare menajera.

Lungimea reabilitării rețelei de canalizare menajera este de aproximativ 2,0 km.

## 3. Dispoziții finale

Documentația tehnică întocmită (DALI), va conține expertiza tehnică, studiul geotehnic, studiul topografic, documentații necesare obținerii avizelor și/sau acordurilor, alte studii – după caz.

Conținutul documentațiilor întocmite (DALI), se va realiza în conformitate cu prevederile HG 28/2008 cu modificările și completările ulterioare, inclusiv HG 907/2016.

Întocmit,

Nemo Water SRL



A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, located below the stamp and the text "Nemo Water SRL".

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUDEASA**

**COMISIA PENTRU PROGRAME DEZVOLTARE ECONOMICO- SOCIALĂ,  
BUGET FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC PRIVAT AL  
COMUNEI, AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIRE COMUNALĂ, PROTECȚIA  
MEDIULUI, SERVICII COMERȚ**

**AVIZUL**

**Nr. 98 din 21.10.2022**

**P.H.C. L nr. 112/14.10.2022 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Reabilitare rețea canalizare menajeră, strada Sudeaua, sat Budeasa Mare, com. Budeasa, județul Argeș”**

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa, Raportul de specialitate al compartimentului de resort, oportunitatea proiectului de hotărâre;  
În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

**COMISIA PENTRU PROGRAME DEZVOLTARE ECONOMICO- SOCIALĂ, BUGET  
FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC PRIVAT AL COMUNEI,  
AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIRE COMUNALĂ, PROTECȚIA MEDIULUI,  
SERVICII COMERȚ**

adoptă următorul:

**AVIZ**

**Art. 1. - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre al consiliului local nr. 112/14.10.2022 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Reabilitare rețea canalizare menajeră, strada Sudeaua, sat Budeasa Mare, com. Budeasa, județul Argeș” fără amendamente.**

**Art. 2. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Budeasa.**

**Președintele Comisiei,**

**NICOLAE NICOLAE**

**Secretarul Comisiei**

**ION VLAD**

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,  
APĂRAREA ORDINII ȘI LINIȘTII PUBLICE,  
A DREPTURILOR CETĂȚENILOR**

**AVIZUL**

**Nr. 113 din 21.10.2022**

**pentru P.H.C. L nr. 112/14.10.2022 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Reabilitare rețea canalizare menajeră, strada Sudeaua, sat Budeasa Mare, com. Budeasa, județul Argeș”**

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa, Raportul de specialitate al compartimentului de resort, oportunitatea proiectului de hotărâre;

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,  
APĂRAREA ORDINII ȘI LINIȘTII PUBLICE,  
A DREPTURILOR CETĂȚENILOR**

adopta urmatorul:

**AVIZ**

**Art. 1.** - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre al consiliului local nr. 112/14.10.2022 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Reabilitare rețea canalizare menajeră, strada Sudeaua, sat Budeasa Mare, com. Budeasa, județul Argeș” fără amendamente.

**Art. 2.** Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Budeasa, județul Argeș

**Presedintele Comisiei,**

**GILICĂ EMIL OPRESCU**

**Secretarul Comisiei**

**COSTEL PETRE**





Nr. 112/14.10.2022

**COMUNA BUDEASA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12  
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566  
Tel: 0248/236457, Fax: 0248/236457  
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro  
Site: www.comunabudeasa.ro



AVIZEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
GABRIEL BUDURUȘ

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Reabilitare rețea canalizare menajeră, strada Sudeaua, sat Budeasa Mare, com. Budeasa, județul Argeș”

Consiliul local Budeasa întrunit în ședința ordinară în data de 27.10.2022;  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa nr. 388/14.10.2022
- Raportul compartimentului de resort nr.389/14.10.2022 ;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 98/21.10.2022 și 113/21.10.2022
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- articolul nr. 44 alin.1 din Legea 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- articolul 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit d. din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;  
**În temeiul art. 139 alin. 1 și art. 196 alin.1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;**

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă Nota conceptuală și Tema de proiectare în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție „Reabilitare rețea canalizare menajeră, strada Sudeaua, sat Budeasa Mare, com. Budeasa, județul Argeș” conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Prezenta hotărâre se comunică de către Compartimentul Monitorizarea procedurilor administrative și relația cu Consiliul local, prin grija Secretarului General al comunei Budeasa, Instituției Prefectului județului Argeș, Primarului comunei Budeasa și se aduce la cunoștință publică prin afisare și publicare pe site-ul comunei Budeasa.

Inițiator,  
PRIMAR  
NICOLAE MIHAIL RACHIERU



## ANEXĂ

privind nominalizarea Compartimentului de resort și a comisiilor de specialitate

**Compartiment de resort:** Administrator Public

**Comisii de specialitate:**

- Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, drepturilor cetățenilor.
- Comisia pentru programe dezvoltare economico- sociala, buget, finante, administrarea domeniului public privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii comert.

**Primar**  
**Nicolae Mihail Rachieru**



**Secretar General**  
**Gabriel Budurus**



**COMUNA BUDEASA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12  
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566  
Tel: 0248/236457, Fax: 0248/236457  
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro  
Site: www.comunabudeasa.ro



Nr. 389/14.10.2022

### RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Reabilitare rețea canalizare menajeră, strada Sudeaua, sat Budeasa Mare, com. Budeasa, județul Argeș”**

#### **În fapt:**

Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Budeasa propune Reabilitarea rețelei de canalizare menajeră pe strada Sudeaua care a devenit imperativ necesară datorită nefuncționalității rețelei actuale. Prin acest proiect de investiție se urmărește îmbunătățirea gradului de igienă și confort al populației și la protecția mediului. Proiectul vizează reabilitarea rețelei de canalizare pe o lungime de 2, 0 km , costurile putând fii acoperite din bugetul local.

În afara cheltuielilor de bază ale investiției propuse, se mai pot estima și alte cheltuieli aferente, cum ar fi:

- cheltuieli pentru întocmirea documentațiilor tehnico economice, respectiv P.T.
- cheltuieli cu expertiza tehnică, cu studiul geotehnic, studiu topografic ori alte studii de specialitate solicitate prin certificatul de urbanism.
- cheltuieli necesare întocmirii documentațiilor și obținerii avizelor, autorizațiilor și acordurilor specifice, prevăzute de lege.

**În drept** Proiectul de hotărâre se întemeiază pe următoarele prevederi legale:

- HG 907/2016, art. 1 alin 2 lit. a și art. 5 alin 2, potrivit cărora elaborarea studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare, prevăzute la art. 3 și 4 din HG 907/2016;
- Art. 3 și art. 4 din HG 907/2016 conțin anexele cadru pentru întocmire Nota Conceptuală, respectiv Tema de proiectare.

**Administrator Public**

**MINESCU OCTAV**



NR.388/14.10.2022

**COMUNA BUDEASA**  
**CONSILIUL LOCAL**  
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12  
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566  
Tel: 0248/236457, Fax: 0248/236457  
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro  
Site: www.comunabudeasa.ro



**Referat de aprobare**  
**privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Reabilitare rețea canalizare menajeră, strada Sudeaua, sat Budeasa Mare, com. Budeasa, județul Argeș”**

Prin Proiectul de hotărâre propun Reabilitarea rețelei de canalizare menajeră pe strada Sudeaua având în vedere faptul că actuala rețea este nefuncțională.

Reabilitarea rețelei de canalizare menajeră pe strada Sudeaua, sat Budeasa Mare, com. Budeasa va contribui în mod substanțial la îmbunătățirea gradului de igienă și confort al populației și la protecția mediului.

Prin comparație cu proiecte similare desfășurate anterior, apreciem că realizarea proiectului propus ar avea un cost ce va putea fi acoperit din bugetul local.

În afara cheltuielilor de bază ale investiției propuse, se mai pot estima și alte cheltuieli aferente, cum ar fi:

- cheltuieli pentru întocmirea documentațiilor tehnico economice, respectiv P.T.
- cheltuieli cu expertiza tehnică, cu studiul geotehnic, studiu topografic ori alte studii de specialitate solicitate prin certificatul de urbanism.
- cheltuieli necesare întocmirii documentațiilor și obținerii avizelor, autorizațiilor și acordurilor specifice, prevăzute de lege.

Obiectivului de investiții propus, presupune reabilitarea rețelei de canalizare menajera pe o lungime de aproximativ 2,0 km.

Din punct de vedere legal proiectul se întemeiază pe prevederile:

- HG 907/2016, art. 1 alin 2 lit. a și art. 5 alin 2, potrivit căroră elaborarea studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare, prevăzute la art. 3 și 4 din HG 907/2016;
- Art. 3 și art. 4 din HG 907/2016 conțin anexele cadru pentru întocmire Nota Conceptuală, respectiv Tema de proiectare.

PRIMAR  
NICOLAE MIHAIL RACHIERU

