



COMUNA BUDEASA
CONSILIUL LOCAL
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566
Tel: 0248/236457, Fax: 0248/236457
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro
Site: www.comunabudeasa.ro



HOTĂRÂREA NR. 103
privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice*)

Consiliul local Budeasa întrunit în ședința extraordinară din data de 05.10.2022;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa nr. 352/29.09.2022
- Raportul compartimentului de resort nr. 353/29.09.2022 ;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 89/30.09.2022, 103/30.09.2022 și 34/30.09.2022.
- Ghidul specific – condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul Apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 -Componenta 5-Valul Renovării - Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice*)
- Prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al României;
- În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă depunerea la finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, a cererii de finanțare pentru proiectul cu titlul: „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș”.

Art. 2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș”, în valoare de:

196 mp x 940 euro/mp = 184.240,00 euro fara TVA, respectiv 906.958,25 lei fara TVA.

Cursul valutar utilizat este cursul Infoeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro = 4,9227 lei.

Valoarea maxima eligibila a proiectului = aria desfasurata x (cost unitar pentru consolidare + cost unitar pentru lucrari de renovare moderata)

Art. 3. Se aprobă acordul privind finantarea tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului cu titlul „**Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș**”, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Art. 4. Se aprobă descrierea sumară a investiției, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reies din Raportul de audit energetic, pentru proiectul „**Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș**”, cuprinsa în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică de către Compartimentul Monitorizarea procedurilor administrative și relația cu Consiliul local, prin grija Secretarului General al comunei Budeasa, Instituției Prefectului județului Argeș, Primarului comunei Budeasa și se aduce la cunoștință publică prin afisare și publicare pe site-ul comunei Budeasa.

Data astazi 05.10.2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CÎRSTEA ION**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUDURUȘ GABRIEL**

Descrierea sumară a investiției propuse prin proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș”

Principalele masuri propuse pentru renovarea energetica a cladirii, in conformitate cu Raportul de Audit Energetic sunt:

- refacerea finisajelor peretelui de exterior prin aplicarea unui nou strat de tencuiala decorative;
- curatarea fatadei de tencuiala deteriorata;
- aplicarea de tencuiala subtire armata cu plasa din fibre de sticla;
- aplicarea stratului de termoizolatie;
- Inlocuire tamplarie PVC cu grile higroreglabile pentru Sali de curs;
- Izolatie termica, bariera de vapori si reparatie daca este cazul cu montaj izolatie termica invelitoare;

Aceste masuri contribuie la atingerea indicatorilor din ghidul de finantare, respectiv:

Indicatori:	Modalitate de indeplinire:
-Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri	70,58%
-Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO2, de cel puțin 30%, în comparație cu starea de pre-renovare	59,39%
Activitățile proiectului se încadrează în acțiunile sprijinite în cadrul axei de investiții	Având în vedere clasa de risc seismic a clădirii, respectiv RSII, pentru acest obiectiv de investiție se vor realiza următoarele: LUCRARI CONSOLIDARE SEISMICA + LUCRĂRI DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE, în conformitate cu prevederile ghidului de finanțare.
Perioada de construire - clădirea este construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) înainte de anul 2000	1964
Clasa de risc seismic	II

Indicator	Indicatori de realizare proiect			
	Valoarea indicatorului la inceputul implementarii proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementarii proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	217.81	64.09	153.72	70.58
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	353.10	133.36	219.74	62.23
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	353.10	85.84	267.26	75.69
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	47.52	47.52	100.00
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	44.62	18.12	26.50	59.39

Principalele masuri propuse conform Raportului de expertiza tehnica sunt:






1. Cămășuirea pereților interiori și exteriori prin executarea de tencuieli armate torcretate cu grosimea de 6cm, aplicate pe ambele fețe, armate cu plase STNB $\Phi 6/200 \times \Phi 6/200$. Aceasta camasuiala se va realiza dintr-o grinda /suzidire interioara si exterioara. Tencuielile torcretate se vor executa cu mortar M20T (M200T).
2. Lucrările de consolidare vor începe numai după stabilizarea procesului de fisurare. Aceasta se realizează prin injectarea fisurilor cu mortar de ciment sau cu rășini epoxidice. Temperatura exterioară trebuie să fie de minimum $+5^{\circ}\text{C}$, de preferat $+10^{\circ}\text{C}$. Mortarul de ciment va fi cu rezistența la compresiune de circa $20+30 \text{ N/mm}^2$.
3. Se îndepărtează tencuiala de pe ambele fețe ale peretelui. Dacă fisura traversează și o intersecție de pereți din zidărie, se decopertează și pereții adiacenți pe o lățime de minimum 90cm.
4. Cu ajutorul unei scoabe metalice sau a unui șpiț și a unui ciocan, se deschid rosturile dintre cărămizi, prin îndepărtarea mortarului dintre ele pe o adâncime de 10-15mm.
5. Dacă există cărămizi degradate, acestea se scot și se înlocuiesc cu altele noi, având aceleași dimensiuni (după scoaterea cărămizilor, pereții golului se curăță de mortar, se perie cu peria de sârmă, se spală bine cu apă și după ce suprafața se zvântă se introduc noile cărămizi, având grijă ca rosturile să fie bine matate cu mortar M50Z).
6. În funcție de dimensiunile ochinului plasei de armătură, se însemnează cu creta sau cu creionul poziția găurilor care urmează să fie practicate în perete. Poziția golurilor se stabilește astfel încât ele să fie amplasate în dreptul unui nod al plasei și să fie dispuse în șah la o distanță de 35-45 cm pe ambele direcții (circa 4-6 bucăți pe mp).
7. Cu bormașina rotopercutantă se dau găurile cu diametrul de 20-30mm pe toată grosimea zidului. Suprafețele zidului se curăță prin periere cu perie de sârmă, de sus în jos și apoi se spală cu apă (de preferat cu furtunul). Găurile se spală cu jet de apă.

8. Se introduc în găuri agrafe din oțel-beton cu diametrul de minimum $\Phi 10\text{mm}$ și apoi găurile se matează cu mortar MS0Z bine îndesat cu ajutorul unei vergele metalice cu diametrul de 8 mm. Înainte de începerea operației de matare este necesar ca zidăria (adiacentă găurii) să fie menținută umedă minimum două ore, iar introducerea mortarului să se facă numai după zvântarea suprafeței. Agrafele se fuzionează cu cioc numai la un capăt pentru ca să poată fi introduse în găuri.
9. Se menține zidăria umedă pe toată suprafața minimum două ore.
10. După 24 ore de la matarea găurilor și aplicarea primului strat de mortar, se aduc plasele din oțel beton sau se confecționează la fața locului, se montează la poziție și se leagă cu sârmă de agrafele din perete (la capătul fără cioc, agrafele se fuzionează la poziție, realizându-se ciocul care se trece peste nodul plasei și se leagă de acesta cu sârmă, circa 4-6 ancore/mp, cu diametre $\Phi 6 + \Phi 8$ pe fiecare față);
11. În jurul golurilor se vor monta bare mai groase $\Phi 12-14\text{mm}$; barele vor fi legate cu sârmă neagră iar pentru asigurarea ancorajului la margini se recomandă ca barele orizontale să fie sudate de două bare verticale cu grosimea de 10mm dispuse la circa 10cm distanță una de alta.
12. Se realizează stratul de tencuială aplicat numai mecanic prin torcretare. Mortarul va fi de marcă M200.
13. Se va realiza o centura perimetrală și se va arma plansul pentru a se rigidiza clădirea.

Administrator public
Octav Minescu



Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii hotararii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. <u>103</u> ... <u>05.10.2022</u> ...			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/ AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾	<u>05.10.2022</u>	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	<u>21.10.2022</u>	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	<u>21.10.2022</u>	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	<u>21.10.2022</u>	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	<u>21.10.2022</u>	

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUDEASA

**COMISIA PENTRU PROGRAME DEZVOLTARE ECONOMICO- SOCIALĂ,
BUGET FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC PRIVAT AL
COMUNEI, AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIRE COMUNALĂ, PROTECȚIA
MEDIULUI, SERVICII COMERT**

AVIZUL

Nr. 89 din 30.09.2022

P.H.C. L nr. 103/29.09.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice*)

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa, Raportul de specialitate al compartimentului de resort, oportunitatea proiectului de hotărâre;
În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

**COMISIA PENTRU PROGRAME DEZVOLTARE ECONOMICO- SOCIALĂ, BUGET
FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC PRIVAT AL COMUNEI,
AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIRE COMUNALĂ, PROTECȚIA MEDIULUI, SERVICII
COMERT**

adoaptă urmatorul:

AVIZ

Art. 1. - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre al consiliului local nr. 103/29.09.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice*) fără amendamente.

Art. 2. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Budeasa.

Președintele Comisiei,

NICOLAE NICOLAE

Secretarul Comisiei

ION VLAD

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUDEASA

**COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIA SOCIALĂ, ACTIVITĂȚI SPORTIVE ȘI DE AGREMENT**

AVIZUL

Nr. 34 din 30.09.2022

pentru P.H.C.L. nr. 103/29.09.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice*)

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa, Raportul de specialitate al compartimentului de resort, oportunitatea proiectului de hotărâre;
În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

**COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIA SOCIALĂ, ACTIVITĂȚI SPORTIVE ȘI DE AGREMENT**

adopta următorul:

AVIZ

Art. 1. - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre al consiliului local nr. 103/29.09.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice*) fara amendamente.

Art. 2. Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al comunei Budeasa, judetul Arges.

Presedintele Comisiei,

ION MARIN

Secretarul Comisiei

IONELA CLAUDIA STOENESCU

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII ȘI LINIȘTII PUBLICE,
A DREPTURILOR CETĂȚENILOR**

AVIZUL

Nr. 103 din 30.09.2022

pentru P.H.C. L nr. 103/29.09.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice*)

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa, Raportul de specialitate al compartimentului de resort, oportunitatea proiectului de hotărâre;

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII ȘI LINIȘTII PUBLICE,
A DREPTURILOR CETĂȚENILOR**

adopta urmatorul:

AVIZ

Art. 1. - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre al consiliului local nr. 103/29.09.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice*) fara amendamente.

Art. 2. Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Budeasa, județul Argeș

Presedintele Comisiei,

GILICĂ EMIL OPRESCU

Secretarul Comisiei

COSTEL PETRE

17



Nr. 103/29.09.2022

COMUNA BUDEASA.
CONSILIUL LOCAL
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566
Tel: 0248/236457, Fax: 0248/236457
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro
Site: www.comunabudeasa.ro



AVIZEAZĂ

SECRETAR GENERAL
GABRIEL BUDURUȘ

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice*)

Consiliul local Budeasa întrunit în ședința extraordinară din data de 05.10.2022;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa nr. 352/29.09.2022
 - Raportul compartimentului de resort nr. 353/29.09.2022 ;
 - Avizele comisiilor de specialitate nr. 89/30.09.2022, 103/30.09.2022 și 34/30.09.2022.
 - Ghidul specific – condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul Apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 -Componenta 5-Valul Renovării - Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice*)
 - Prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 44 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al României;
- În temeiul prevederilor art. 136, alin (1), art. 139, alin (1) și alin (5), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă depunerea la finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, a cererii de finanțare pentru proiectul cu titlul: „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș”.

Art. 2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „**Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș**”, în valoare de:

196 mp x 940 euro/mp = 184.240,00 euro fara TVA, respectiv 906.958,25 lei fara TVA.

Cursul valutar utilizat este cursul Infoeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro = 4,9227 lei.

Valoarea maxima eligibila a proiectului = aria desfasurata x (cost unitar pentru consolidare + cost unitar pentru lucrari de renovare moderata)

Art. 3. Se aprobă acordul privind finantarea tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului cu titlul „**Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș**”, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Art. 4. Se aprobă descrierea sumară a investiției, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reies din Raportul de audit energetic, pentru proiectul „**Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș**”, cuprinsa în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică de către Compartimentul Monitorizarea procedurilor administrative și relația cu Consiliul local, prin grija Secretarului General al comunei Budeasa, Instituției Prefectului județului Argeș, Primarului comunei Budeasa și se aduce la cunoștință publică prin afisare și publicare pe site-ul comunei Budeasa.

**Inițiator,
PRIMAR
NICOLAE MIHAIL RACHIERU**



ANEXĂ

privind nominalizarea Compartimentului de resort și a comisiilor de specialitate

Compartiment de resort: Compartiment Achiziții Publice **Comisii de specialitate:**

- Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, drepturilor cetățenilor.
- Comisia pentru programe dezvoltare economico- sociala, buget, finante, administrarea domeniului public privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii comert.
- Comisia pentru învățământ , sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

Primar
Nicolae Mihail Rachieru



Secretar General
Gabriel Budurus

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Gabriel Budurus.



COMUNA BUDEASA CONSILIUL LOCAL

COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566
Tel: 0248/236457, Fax: 0248/236457
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro
Site: www.comunabudeasa.ro



Nr. 353/29.09.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice*)

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

În cadrul Investiției 1. Instituirea unui fond pentru Valul renovării care să finanțeze lucrări de creștere a eficienței energetice a fondului construit existent, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice: renovarea moderată sau aprofundată/ renovare integrată a clădirilor publice se va finanța renovarea energetică a cel puțin 2,3 milioane m² de clădiri publice, prin următoarele tipuri de proiecte: proiecte integrate (consolidare seismică și eficiență energetică) și proiecte de renovare energetică. Schema de finanțare va asigura faptul că cel puțin 90% din alocarea totală pentru Axa 2 va fi utilizată pentru lucrări de creștere a eficienței energetice și nu mai mult de 10 % din alocare va fi utilizată pentru consolidarea seismică și alte lucrări complementare (cum ar fi protecția împotriva incendiilor, accesibilitatea etc.). Întreaga schemă va asigura faptul că toate contractele îndeplinesc cerința relevantă de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie cu cel puțin 50 % în comparație cu consumul anual de energie pentru încălzire dinainte de renovare pentru fiecare clădire (cu excepția clădirilor cu statut de bun cultural), lucru care va trebui să asigure o reducere a consumului de energie primară de cel puțin 30% (renovare moderată) și peste 60% (renovare aprofundată) în comparație cu situația anterioară renovării și va respecta Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01)1 .

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru consolidarea seismică și creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de consolidare seismică a clădirilor existente;
- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;

- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări de reabilitare a instalațiilor de fluide medicale (instalații de oxigen);
- Lucrări de recompartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale;
- Alte tipuri de lucrări; Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată.
- Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz.

Finanțarea acordată în cadrul prezentelor apeluri de proiecte

Rata de finanțare acordată prin PNRR este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului fără TVA. În cazul proiectelor depuse în cadrul PNRR, valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile va fi suportată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare. În afara valorii eligibile a proiectului, orice altă cheltuială constituie cheltuială neeligibilă și va fi suportată de beneficiar/lider de parteneriat/partener.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de consolidare seismică* de 500 Euro/m² (arie desfășurată ***), fără TVA. cost unitar pentru lucrările de renovare moderată ** de 440 Euro/m² (arie desfășurată ***), fără TVA; cost unitar pentru lucrările conexe* de 500 Euro/m² (arie desfășurată ***), fără TVA.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată x (cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică + cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

Sursele de finanțare ale investiției:

Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare și constau în fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la stat/buget local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile și alte surse legal constituite.

Susținerea din punct de vedere legal a investiției propuse este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

- Ghidul specific -conditii de accesare a fondurilor europene aferente PNRR in cadrul Apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1.1/1 -Componenta 5-Valul Renovării - Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice*)
- Prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-

- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 35 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al României;

Față de cele prezentate, raportat la prevederile art. 129 alin.1 și art. 136 alin.1 din OUG nr 57/2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare considerăm că proiectul poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local Budeasa, astfel că propunem spre analiză și aprobare prezentul Raport și Proiectul de Hotărâre întocmit pentru aprobarea depunerii la finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1.1/1 a cererii de finanțare pentru proiectul cu titlul: **„Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș”**

Consilier achiziții publice

Zamfirescu Bogdan





NR. 352/29.09.2022

COMUNA BUDEASA.
CONSILIUL LOCAL
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566
Tel: 0248/236457, Fax: 0248/236457
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro
Site: www.comunabudeasa.ro



Referat de aprobare

privind aprobarea depunerii cererii de finanțare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș” în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice*)

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

În cadrul Investiției 1. Instituirea unui fond pentru Valul renovării care să finanțeze lucrări de creștere a eficienței energetice a fondului construit existent, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice: renovarea moderată sau aprofundată/ renovare integrată a clădirilor publice se va finanța renovarea energetică a cel puțin 2,3 milioane m² de clădiri publice, prin următoarele tipuri de proiecte: proiecte integrate (consolidare seismică și eficiență energetică) și proiecte de renovare energetică. Schema de finanțare va asigura faptul că cel puțin 90% din alocarea totală pentru Axa 2 va fi utilizată pentru lucrări de creștere a eficienței energetice și nu mai mult de 10 % din alocare va fi utilizată pentru consolidarea seismică și alte lucrări complementare (cum ar fi protecția împotriva incendiilor, accesibilitatea etc.). Întreaga schemă va asigura faptul că toate contractele îndeplinesc cerința relevantă de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie cu cel puțin 50 % în comparație cu consumul anual de energie pentru încălzire dinainte de renovare pentru fiecare clădire (cu excepția clădirilor cu statut de bun cultural), lucru care va trebui să asigure o reducere a consumului de energie primară de cel puțin 30% (renovare moderată) și peste 60% (renovare aprofundată) în comparație cu situația anterioară renovării și va respecta Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență

(2021/C58/01)1 .

Categoriile de intervenții aferente obiectivului de investiții „**Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș**” vor cuprinde lucrări, așa cum reiese din Raportul de audit energetic, conform Ghidului specific – condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul Apelurilor de proiecte PNRR/2022 -Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice*)

PRIMAR
NICOLAE MIHAIL RACHIERU

