



COMUNA BUDEASA
CONSILIUL LOCAL
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566
Tel: 0248/236457, Fax:0248/236457
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro
Site: www.comunabudeasa.ro



HOTĂRÂREA NR. 102

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș”

**Consiliul local Budeasa întrunit în ședința extraordinară din data de 05.10.2022;
Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa nr. 350/29.09.2022
 - Raportul compartimentului de resort nr.351/29.09.2022 ;
 - Avizele comisiilor de specialitate nr. 90/30.09.2022, 104/30.09.2022 și 35/30.09.2022
 - prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
 - articolul nr. 44 alin.1 din Legea 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - articolul 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit d. din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. 1 și art. 196 alin.1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;**

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Nota conceptuală și Tema de proiectare în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș” conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică de către Compartimentul Monitorizarea procedurilor administrative și relația cu Consiliul local, prin grija Secretarului General al comunei Budeasa, Instituției Prefectului județului Argeș, Primarului comunei Budeasa și se aduce la cunoștință publică prin afisare și publicare pe site-ul comunei Budeasa.

Data astazi 05.10.2022






PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUDURUȘ GABRIEL**

**Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii
hotararii consiliului local**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. ... ¹⁰²
 ...105.10.2022

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾	05.10.2022	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	21.10.2022	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	21.10.2022	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	21.10.2022	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	21.10.2022	



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUDEASA
COMISIA PENTRU PROGRAME DEZVOLTARE ECONOMICO- SOCIALĂ,
BUGET FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC PRIVAT AL
COMUNEI, AGRICULTURĂ,GOSPODĂRIRE COMUNALĂ, PROTECȚIA
MEDIULUI, SERVICII COMERȚ

AVIZUL

Nr. 90 din 30.09.2022

P.H.C. L nr. 102/29.09.2022 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș”

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa, Raportul de specialitate al compartimentului de resort, oportunitatea proiectului de hotărâre;
În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

COMISIA PENTRU PROGRAME DEZVOLTARE ECONOMICO- SOCIALĂ, BUGET
FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC PRIVAT AL COMUNEI,
AGRICULTURĂ,GOSPODĂRIRE COMUNALĂ, PROTECȚIA MEDIULUI, SERVICII
COMERȚ

adoaptă următorul:

AVIZ

Art. 1. - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre al consiliului local nr. 102/29.09.2022 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș” fără amendamente.

Art. 2. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Budeasa.

Președintele Comisiei,

NICOLAE NICOLAE

Secretarul Comisiei

ION VLAD

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUDEASA
COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIA SOCIALĂ, ACTIVITĂȚI SPORTIVE ȘI DE AGREMENT

AVIZUL

Nr. 35 din 30.09.2022

pentru P.H.C.L. nr.102/29.09.2022 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș”

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa, Raportul de specialitate al compartimentului de resort, oportunitatea proiectului de hotărâre;
În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIA SOCIALĂ, ACTIVITĂȚI SPORTIVE ȘI DE AGREMENT

adopta următorul:

AVIZ

Art. 1. - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre al consiliului local nr.102/29.09.2022 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș” fără amendamente.

Art. 2. Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Budeasa, județul Argeș.

Presedintele Comisiei,

ION MARIN



Secretarul Comisiei

IONELA CLAUDIA STOENESCU



**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII ȘI LINIȘTII PUBLICE,
A DREPTURILOR CETĂȚENILOR**

AVIZUL

Nr. 104 din 30.09.2022

pentru P.H.C. L nr. 102/29.09.2022 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș”

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa, Raportul de specialitate al compartimentului de resort, oportunitatea proiectului de hotărâre;

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII ȘI LINIȘTII PUBLICE,
A DREPTURILOR CETĂȚENILOR**

adopta urmatorul:

AVIZ

Art. 1. - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre al consiliului local nr. 102/29.09.2022 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș”, fara amendamente.

Art. 2. Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al comunei Budeasa, judetul Arges

Presedintele Comisiei,

GILICĂ EMIL OPRESCU

Secretarul Comisiei

COSTEL PETRE



NOTĂ CONCEPTUALĂ
privind realizarea obiectivului de investiție publică
*"Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B
din comuna Budeasa, județul Argeș"*

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții privind realizarea obiectivului de investiție publică:
*"Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B
din comuna Budeasa, județul Argeș"*

1.2. Ordonator principal de credite/investitor
UAT Comuna Budeasa

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)
Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției
UAT Comuna Budeasa

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

În acest moment, corpul de clădire aparținând Școlii Gimnaziale Calotești nu dispune de sisteme de izolație sau alte îmbunătățiri pentru obiectivul de investiții propus, confortul termic nu este asigurat în clădire, iar pentru funcționarea în condiții optime de igienă și confort este necesară renovarea energetică a acesteia și amplasarea a cel puțin unei stații de încărcare pentru vehicule electrice.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Investiția prin care se va realiza renovarea energetică a clădirii (corpB) aferente Școlii Gimnaziale Calotești are ca scop reducerea consumului de energie, îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie primară și promovarea utilizării surselor regenerabile de energie, concomitent cu menținerea condițiilor igienico-sanitare, în conformitate cu legislația în vigoare, atât pentru elevi, cât și pentru personalul angajat.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

Impactul negativ în cazul nerealizării obiectivului de investiții, constă pierderea oportunității de finanțare a obiectivului prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice,

Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice).

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

Nu este cazul

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Investiția propusă face parte din strategia de dezvoltare a localității Budeasa

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Nu este cazul

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Destinația finală a obiectivului de investiții este cea de școală gimnazială renovată energetic și instalarea de stații de încărcare pentru vehiculele electrice.

Investiția prin care se va realiza renovarea energetică a clădirii- **corp B** are ca scop reducerea consumului anual de energie primară, reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire, îmbunătățirea calității mediului prin reducerea anuală estimată a gazelor cu efect de seră, promovarea utilizării surselor regenerabile de energie, concomitent cu menținerea condițiilor igienico-sanitare, în conformitate cu legislația în vigoare, atât pentru elevi, cât și pentru personalul angajat.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

Valoarea estimată pentru serviciile de elaborare a documentației de avizare lucrări de intervenție, raportului energetic, expertizei tehnice, studiului topografic și elaborarea documentațiilor pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism conform prevederilor H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, aferente obiectivului de investiții "*Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș*" este de 40000 lei fără T.V.A. Acesta va cuprinde:

1. Raport de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificatul de performanță energetică (pentru fiecare clădire în parte);
2. Raport de expertiză tehnică (evaluare calitativă) a clădirilor la acțiuni seismice (pentru fiecare clădire în parte). Raportul se elaborează conform Codului de proiectare seismică P100-3. Raportul va evidenția clasa de risc seismic în care este încadrată fiecare clădire și faptul că nu sunt necesare lucrări de intervenție structurale pentru realizarea lucrărilor de eficiență energetică propuse.
3. Studiu Topografic conținând planul de ridicare topografică realizat în sistem de coordonate „Stereo 1970” cu cote de nivel, curbe de nivel și marcarea obiectivului de investiții, avizat O.C.P.I. la zi
4. Documentație Avizare Lucrări de Intervenție - documentația tehnico-economică, întocmită conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor,

expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările ulterioare (verificată de verificator atestat).

5. Analiză cost – eficacitate;
6. Documentație pentru obținerea Certificatului de Urbanism, conform Legii 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, însoțit de planurile de situație și de încadrare în zonă a amplasamentului, vizate spre neschimbare de arhitectul șef, cu marcarea în plan;
7. Documentație avize de principiu, pentru avizele soliciate prin Certificatul de Urbanism.

Toate propunerile și estimările au caracter orientativ și se vor aprofunda de către Proiectant în etapa de elaborare a documentației tehnico-economice.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată):

Bugetul Local al Comunei Budeasa și *Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice).*

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

Amplasamentul investiției

Amplasamentul investiției este: strada Calotești, nr. 66, comuna Budeasa, județul Argeș, număr cadastral 82755.

Regim juridic

Imobilul se află în proprietatea UAT Comuna Budeasa, fiind amplasat în intravilanul localității.

Terenul unde se vor instala stațiile de încărcare se află în proprietatea UAT Comuna Budeasa și aparține domeniului public fiind identificat la numărul cadastral 82755, Calotești, strada Calotești,

5. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Lucrările de intervenție se vor realiza în strada Calotești, nr.66, Comuna Budeasa, județul Argeș, la **corpul B** cu suprafața construită la sol de 196 mp, regim de înălțime P(parter), având funcționalitățile: 2 Săli de clasă, 1 laborator, grupuri sanitare.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Terenul se află în Comuna Budeasa. Din punct de vedere al utilității publice deservește Comuna Budeasa fiind destinat activităților de învățământ. Accesul se face din strada Calotești.

c) surse de poluare existente în zonă

Nu există surse de poluare cu debite masice peste cele admise în mediul urban

d) particularități de relief

Terenul nu prezintă elemente de relief, fiind în general plat. Denivelările minore vor fi constatate în cadrul Releveului Topografic Actualizat.

Vecinătățile de asemenea nu prezintă elemente de relief și nici alte elemente aparținând rețelelor hidrografice.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

La amplasament sunt disponibile racorduri la toate utilitățile necesare realizării obiectivului de investiții:

- alimentare cu apă,
- alimentare cu curent,
- canalizare,
- gaz.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu există rețele magistrale care să traverseze terenul. Racordurile la utilitățile aflate în perimetru sunt adaptate necesităților investiției.

g) posibile obligații de servitute;

Terenul nu este grevat de sarcini de servitute și nu depinde de servituți atribuite altor imobile vecine.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu e cazul

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Nu există reglementări de interes public aplicabile amplasamentului.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Pe teren nu există astfel de obiective. Nu există informații privitoare la condiționări pricinuite de obiective istorice/arhitecturale sau arheologice aflate în vecinătate.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Destinația finală a obiectivului de investiții este cea de școală gimnazială consolidată seismic și renovată energetic.

Investiția prin care se va realiza consolidarea seismică și renovarea energetică a clădirii- **Corp B** are ca scop reducerea consumului anual de energie primară, reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire, îmbunătățirea calității mediului prin reducerea anuală estimată a gazelor cu efect de seră, promovarea utilizării surselor regenerabile de energie, concomitent cu menținerea condițiilor igienico-sanitare, în conformitate cu legislația în vigoare, atât pentru elevi, cât și pentru personalul angajat.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Vor rezulta în baza prezentei documentații. Toate propunerile au caracter orientativ și se vor aprofunda de către Proiectant în etapa de elaborare a documentației tehnico-economice.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Estimativ durata de funcționare va fi de peste 15 ani cu întreținerea și mentenanță la timp a obiectivului de investiții.

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții prevede: Art. 30 – proiectantul, specialistul verficatorul de proiecte atestat, fabricanții și furnizorii de material și produse pentru construcții, executantul, responsabilul tehnic cu executia atestat, dirigințele de specialitate, expertul tehnic atestat răspund potrivit obligațiilor ce le revin pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existența a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

În ceea ce privește viciile aparente ale lucrării, care nu pot fi reclamate după recepție (predare-primire), se angajează răspunderea antreprenorului, numai dacă s-a stabilit un termen de garanție. În acest sens, Legea 10/1995 prevede: art. 25 – Executantul lucrărilor de construcții are următoarele obligații principale: k) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative aparute din vina sa, atât în perioada de execuție cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Se va ține cont de categoriile funcționale ale obiectului de investiție, de soluțiile adoptate privind scăderea consumul termic și energetic, de factorii socio-economici, de conservarea și protecția mediului, de calamități (cutremur),etc.

Proiectul, în faza DALI, va identifica atât necesitățile cât și oportunitățile ivite odată cu implementarea investiției.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;

Conform încadrării valorii de investiție nu este necesară realizarea unui studiu de fezabilitate – investiția nu se încadrează în rândul investițiilor majore, prin urmare se trece la faza DALI.

- expertizei tehnice, a auditului energetic, ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

Dat fiind faptul că investiția se dorește a fi propusă pentru finanțare în cadrul *Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice)*.

1. Raport de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificatul de performanță energetică ;;

2. Raport de expertiză tehnică (evaluare calitativă) a clădirilor la acțiuni seismice (pentru fiecare clădire în parte). Raportul se elaborează conform Codului de proiectare seismică P100-3. Raportul va evidenția clasa de risc seismic în care este încadrată clădirea și faptul că sunt necesare lucrări de intervenție structurale pentru realizarea lucrărilor de eficiență energetică propuse.

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Nu este cazul

Administrator public,
Octav Minescu





TEMA DE PROIECTARE
privind realizarea obiectivului de investiție publică
*"Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B
din comuna Budeasa, județul Argeș"*

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

*"Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B
din comuna Budeasa, județul Argeș"*

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

UAT Comuna Budeasa

1.3. Beneficiarul investiției

UAT Comuna Budeasa, jud Argeș

Faza supusă contractării: Documentație Avizare Lucrări de Intervenție

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Amplasamentul investiției

Amplasamentul investiției este: strada Calotești, nr.66, comuna Budeasa, județul Argeș, număr cadastral 82755.

Regim juridic

Imobilul se află în proprietatea UAT Comuna Budeasa, fiind amplasat în intravilanul localității și aparține domeniului public fiind identificat la numărul cadastral 82755, Calotești, strada Calotești,

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

2.2.a) Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Lucrările de intervenție se vor realiza în strada Calotești, nr.66, Comuna Budeasa, județul Argeș, la **corpul B** cu suprafața construită la sol de 196 mp, regim de înălțime P(parter), având funcționalitățile: 2 Săli de clasă, 1 laborator, grupuri sanitare.

2.2.b) Relațiile cu zone învecinate, accese existente și/sau căi de acces posibile;

Terenul se află în Comuna Budeasa. Din punct de vedere al utilității publice deservește Comuna Budeasa fiind destinat activitatilor de învățământ. Accesul se face din strada Calotești.

2.2.c) Surse de poluare existente în zonă;

Nu există surse de poluare cu debite masice peste cele admise în mediul rural.

2.2.d) Particularități de relief

Terenul nu prezintă elemente de relief, fiind în general plat. Denivelările minore vor fi constatate în cadrul Releveului Topografic Actualizat.

Vecinătățile de asemenea nu prezintă elemente de relief și nici alte elemente aparținând rețelelor hidrografice.

2.2.e) Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților

La amplasament sunt disponibile racorduri la toate utilitățile:

- alimentare cu apă,
- alimentare cu curent,
- canalizare,
- gaze.

2.2.f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate

Nu este cazul.

2.2.g) Posibile obligații de servitute

Terenul nu este grevat de sarcini de servitute și nu depinde de servituti atribuite altor imobile vecine.

2.2.h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz
Nu este cazul.

2.2.i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

Nu există reglementări de interes public aplicabile amplasamentului.

2.2.j) Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Pe teren nu există astfel de obiective. Nu există informații privitoare la condiționări pricinuite de obiective istorice/arhitecturale sau arheologice aflate în vecinătate.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

2.3.a) Destinație și funcțiuni;

Destinatia finală a obiectivului de investiții este cea de școală gimnazială consolidată seismic și renovată energetic.

Investiția prin care se va realiza consolidarea seismică și renovarea energetică a clădirii- **Corp B** are ca scop reducerea consumului anual de energie primară, reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire, îmbunătățirea calității mediului prin reducerea anuală estimată a gazelor cu efect de seră, promovarea utilizării surselor regenerabile de energie, concomitent cu menținerea condițiilor igienico-sanitare, în conformitate cu legislația în vigoare, atât pentru elevi, cât și pentru personalul angajat.

2.3.b) Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate

Vor rezulta în baza prezentei documentații. Toate propunerile au caracter orientativ și se vor aprofunda de către Proiectant în etapa de elaborare a documentației tehnico-economice.

2.3.c) Durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/ funcțiunilor propuse;
Estimativ durata de funcționare va fi de peste 15 ani cu întreținerea și mentenanța la timp.

2.3.d) Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare

Finisajele vor fi specifice, de bună calitate, fiind pus accentul pe durabilitatea în exploatare și eficiență energetică.

2.3.e) Nevoi/solicitări funcționale specifice

Se va ține cont de categoriile funcționale ale obiectului de investiție, de soluțiile adoptate privind scăderea consumul termic și energetic, de factorii socio-economici, de conservarea și protecția mediului, de calamități (cutremur),etc.

Proiectul, în faza DALI, va identifica atât necesitățile cât și oportunitățile ivite odată cu implementarea investiției.

2.3.f) Număr estimat de utilizatori

Numărul efectivelor școlare este reprezentat de numărul de elevi din învățământul primar (I-IV) și numărul de elevi din învățământul gimnazial (V-VIII) și este în proporție de 58 persoane, cadre didactice 12 persoane și personal administrativ 2 persoane. Acestia vor fi beneficiarii direcți ai investiției propuse.

2.3 g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului

Nu este cazul

2.3.h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului

Criterii pentru investiție:

Propunerea va prevedea soluții fezabile din punct de vedere tehnic, cu sisteme constructive existente și deja probate în alte investiții de rang similar la nivel european, va ține seama de toate riscurile estimate (propunând și măsuri de remediere) și va prezenta un grafic realist de implementare din care să rezulte modul în care poate fi atins termenul propus.

Criterii pentru documentație:

Conform încadrării valorii de investiție nu este necesară realizarea unui studiu de prefezabilitate – investiția nu se încadrează în rândul investițiilor majore, prin urmare se trece la faza DALI.

Faza DALI

Documentația de Avizare a Lucrărilor de intervenție va furniza două soluții distincte, care să aibă suficiente elemente de departajare ce vor ajuta Beneficiarul în alegerea variantei optime prin aplicarea propriilor criterii.

De asemenea este absolut necesar ca DALI să ofere o baza solidă de selectare a ofertelor pentru fazele ulterioare de implementare. În acest sens, este necesară o definiție clară a aspectelor constructive, o inventariere și evaluare corectă a elementelor de gabarit.

NOTĂ!

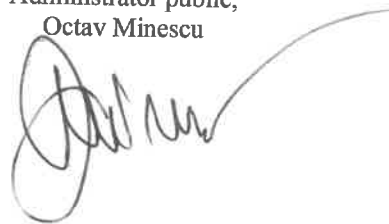
Prezenta documentație va respecta și Ghidul de finanțare al Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice).

Serviciile solicitate sunt:

1. Raport de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificatul de performanță energetică (pentru fiecare clădire în parte);
2. Raport de expertiză tehnică (evaluare calitativă) a clădirilor la acțiuni seismice (pentru fiecare clădire în parte). Raportul se elaborează conform Codului de proiectare seismică P100-3. Raportul va evidenția clasa de risc seismic în care este încadrată clădirea și faptul că sunt

- necesare lucrări de intervenție structurale pentru realizarea lucrărilor de eficiență energetică propuse.
3. Studiu Topografic conținând planul de ridicare topografică realizat în sistem de coordonate „Stereo 1970” cu cote de nivel, curbe de nivel și marcarea obiectivului de investiții, avizat O.C.P.I. la zi
 4. Documentație Avizare Lucrări de Intervenție - documentația tehnico-economică, întocmită conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările ulterioare (verificată de verificator atestat).
 5. Analiză cost – eficacitate;
 6. Documentație pentru obținerea Certificatului de Urbanism, conform Legii 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, însoțit de planurile de situație și de încadrare în zonă a amplasamentului, vizate spre neschimbare de arhitectul șef, cu marcarea în plan;
 7. Documentație avize de principiu, pentru avizele soliciate prin Certificatul de Urbanism.
- 2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia**
1. H.G.R. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 2. Ghidul de finanțare al Planului Național de redresare și reziliență, Componenta C5 – Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.
 3. Hotărârea Guvernului României nr. 525/ 1996 privind Regulamentul General de Urbanism;
 4. Legea nr. 307/2006 privind protecția împotriva incendiilor, republicată;
 5. Norma din 4 februarie 2014 de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
 6. Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată.
 7. Legislație specifică în vigoare referitoare la proiectarea lucrărilor de construcții.

Administrator public,
Octav Mînescu





Nr. 102/29.09.2022

COMUNA BUDEASA

CONSILIUL LOCAL

COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12

ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566

Tel: 0248/236457, Fax: 0248/236457

E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro

Site: www.comunabudeasa.ro



AVIZEAZĂ

SECRETAR GENERAL
GABRIEL BUDURUȘ

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș”

Consiliul local Budeasa întrunit în ședința extraordinară din data de 05.10.2022;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa nr. 350/29.09.2022
 - Raportul compartimentului de resort nr.351/29.09.2022 ;
 - Avizele comisiilor de specialitate nr. 90/30.09.2022, 104/30.09.2022 și 35/30.09.2022
 - prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
 - articolul nr. 44 alin.1 din Legea 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - articolul 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit d. din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. 1 și art. 196 alin.1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Nota conceptuală și Tema de proiectare în vederea elaborării documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș” conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică de către Compartimentul Monitorizarea procedurilor administrative și relația cu Consiliul local, prin grija Secretarului General al comunei Budeasa, Instituției Prefectului județului Argeș, Primarului comunei Budeasa și se aduce la cunoștință publică prin afisare și publicare pe site-ul comunei Budeasa.

Inițiator,
PRIMAR
NICOLAE MIHAIL RACHIERU

ANEXĂ
privind nominalizarea Compartimentului de resort și a comisiilor de specialitate

Compartiment de resort: Administrator Public

Comisii de specialitate:

- Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, drepturilor cetățenilor.
- Comisia pentru programe dezvoltare economico- sociala, buget, finante, administrarea domeniului public privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii comert.
- Comisia pentru învățământ , sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

Primar
Nicolae Mihail Rachieru



Secretar General
Gabriel Budurus



Nr. 351/29.09.2022

COMUNA BUDEASA
CONSILIUL LOCAL
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566
Tel: 0248/236457, Fax:0248/236457
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro
Site: www.comunabudeasa.ro



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș”

Investiția „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș” propusă prin proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Budeasa se va realiza pe amplasamentul din strada Calotești, nr. 66, comuna Budeasa, județul Argeș, numar cadastral 82755. Imobilul se află în proprietatea UAT Comuna Budeasa, fiind amplasat în intravilanul localității.

Lucrările de intervenție se vor realiza la corpul B(C2) al Școlii Gimnaziale Calotești imobil cu o suprafața construită la sol de 196 mp, regim de înălțime P (parter), având funcționalitățile: 2 Săli de clasa, 1 laborator, grupuri sanitare.

Prin obiectivul de investiții se va realiza renovarea energetică a clădirii- Corp 2 (C2) are ca scop reducerea consumului anual de energie primară, reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire, îmbunătățirea calității mediului prin reducerea anuală estimată a gazelor cu efect de seră, promovarea utilizării surselor regenerabile de energie, respectiv instalarea cel puțin a unui punct de reîncărcare pentru vehiculele electrice sau infrastructură încastrată (tubulatura pentru cabluri electrice, inclusiv tubulatura pentru cabluri electrice fixată pe pereți, necesară pentru permiterea instalării ulterioare a punctelor de reîncărcare pentru vehicule electrice) pentru cel puțin 20% din locurile de parcare prevăzute, realizate în cazul clădirilor publice supuse unor renovări majore (și care dețin mai mult de 10 locuri de parcare), concomitent cu menținerea condițiilor igienico-sanitare, în conformitate cu legislația în vigoare, atât pentru elevi, cât și pentru personalul angajat.

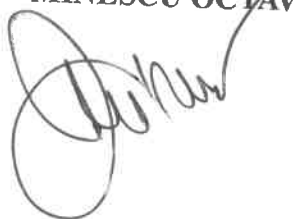
Valoarea estimată pentru serviciile de elaborare a documentației de avizare lucrări de intervenție, raportului energetic, expertizei tehnice, studiului topografic și elaborarea documentațiilor pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism conform prevederilor H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, aferente obiectivului de investiții „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș”, este de 60000 lei fără T.V.A. Acesta va cuprinde:

1. Raport de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificatul de performanță energetică (pentru fiecare clădire în parte);
2. Raport de expertiză tehnică (evaluare calitativă) a clădirilor la acțiuni seismice (pentru fiecare clădire în parte). Raportul se elaborează conform Codului de proiectare seismică P100-3. Raportul va evidenția clasa de risc seismic în care este încadrată fiecare clădire și faptul că nu sunt necesare lucrări de intervenție structurale pentru realizarea lucrărilor de eficiență energetică propuse.

3. Studiu Topografic conținând planul de ridicare topografică realizat în sistem de coordonate „Stereo 1970” cu cote de nivel, curbe de nivel și marcarea obiectivului de investiții, avizat O.C.P.I. la zi
 4. Documentație Avizare Lucrări de Intervenție - documentația tehnico-economică, întocmită conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările ulterioare (verificată de verificator atestat).
 5. Analiză cost – eficacitate;
 6. Documentație pentru obținerea Certificatului de Urbanism, conform Legii 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, însoțit de planurile de situație și de încadrare în zonă a amplasamentului, vizate spre neschimbare de arhitectul șef, cu marcarea în plan;
 7. Documentație avize de principiu, pentru avizele soliciate prin Certifica
- 2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerea ce rezultă din aplicarea acestuia**
1. H.G.R. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 2. Ghidul de finanțare al Planului Național de redresare și reziliență, **Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice*)**
 3. Hotărârea Guvernului României nr. 525/ 1996 privind Regulamentul General de Urbanism;
 4. Legea nr. 307/2006 privind protecția împotriva incendiilor, republicată;
 5. Norma din 4 februarie 2014 de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
 6. Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată.
 7. Legislație specifică în vigoare referitoare la proiectarea lucrărilor de construcții.

Administrator Public

MINESCU OCTAV





NR. 350/29.09.2022

COMUNA BUDEASA
CONSILIUL LOCAL
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566
Tel: 0248/236457, Fax: 0248/236457
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro
Site: www.comunabudeasa.ro



Referat de aprobare

privind aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare pentru proiectul „Consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Școlii Gimnaziale Calotești-corp B din comuna Budeasa, județul Argeș”

În acest moment, corpul B de clădire aparținând Școlii gimnaziale Calotești nu dispune de sisteme de izolație sau alte îmbunătățiri, confortul termic nu este asigurat în clădire, iar pentru funcționarea în condiții optime de igienă și confort este necesară renovarea energetică a acesteia și amplasarea a cel puțin unei stații de încărcare pentru vehicule electrice.

Investiția prin care se va realiza renovarea energetică a clădirii- corp2(C2) are ca scop reducerea consumului anual de energie primară, reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire, îmbunătățirea calității mediului prin reducerea anuală estimată a gazelor cu efect de seră, promovarea utilizării surselor regenerabile de energie, respectiv instalarea cel puțin a unui punct de reîncărcare pentru vehiculele electrice sau infrastructură încastrată (tubulatura pentru cabluri electrice, inclusiv tubulatura pentru cabluri electrice fixată pe pereți, necesară pentru permiterea instalării ulterioare a punctelor de reîncărcare pentru vehicule electrice) pentru cel puțin 20% din locurile de parcare prevăzute, realizate în cazul clădirilor publice supuse unor renovări majore (și care dețin mai mult de 10 locuri de parcare), concomitent cu menținerea condițiilor igienico-sanitare, în conformitate cu legislația în vigoare, atât pentru elevi, cât și pentru personalul angajat. itare, în conformitate cu legislația în vigoare, atât pentru elevi, cât și pentru personalul angajat.

Valoarea estimată pentru serviciile de elaborare a documentației de avizare lucrări de intervenție, raportului energetic, expertizei tehnice, studiului topografic și elaborarea documentațiilor pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism conform prevederilor H.G.R. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, aferente obiectivului de investiții ”Renovare energetică și instalare stații de încărcare pentru vehicule electrice aferente Școlii Gimnaziale Calotești ”, este de 60000 lei fără T.V.A. Acesta va cuprinde:

1. Raport de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificatul de performanță energetică (pentru fiecare clădire în parte);
2. Raport de expertiză tehnică (evaluare calitativă) a clădirii la acțiuni seismice (pentru fiecare clădire în parte). Raportul se elaborează conform Codului de proiectare seismică P100-3. Raportul va evidenția clasa de risc seismic în care este încadrată fiecare clădire și faptul că nu sunt necesare lucrări de intervenție structurale pentru realizarea lucrărilor de eficiență energetică propuse.
3. Studiu Topografic conținând planul de ridicare topografică realizat în sistem de coordonate „Stereo 1970” cu cote de nivel, curbe de nivel și marcarea obiectivului de investiții, avizat O.C.P.I. la zi

4. Documentație Avizare Lucrări de Intervenție - documentația tehnico-economică, întocmită conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările ulterioare (verificată de verificator atestat).
5. Analiză cost – eficacitate;
6. Documentație pentru obținerea Certificatului de Urbanism, conform Legii 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, însoțit de planurile de situație și de încadrare în zonă a amplasamentului, vizate spre neschimbare de arhitectul șef, cu marcarea în plan;
7. Documentație avize de principiu, pentru avizele soliciate prin Certificatul de Urbanism.

Toate propunerile și estimările au caracter orientativ și se vor aprofunda de către Proiectant în etapa de elaborare a documentației tehnico-economice.

Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată) SUNT:

Bugetul Local al Comunei Budeasa și PNRR/2022, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirilor publice*)

PRIMAR

NICOLAE MIHAIL RACHIERU

