



COMUNA BUDEASA
CONSILIUL LOCAL
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566
Tel: 0248/236457, Fax:0248/236457
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro
Site: www.comunabudeasa.ro



HOTĂRÂREA NR. 101

Privind modificare inventarului domeniului public al comunei Budeasa, județul Argeș

**Consiliul local Budeasa întrunit în ședința extraordinară din data de 05.10.2022;
Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa nr. 344/26.09.2022
- Raportul compartimentului de resort nr. 345/26.09.2022 ;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 88/30.09.2022, 102/30.09.2022
- declarația Secretarului General nr. 346/26.09.2022,
- art. 286 și art 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului local Budeasa nr. 19/24.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Budeasa;
- Anexa nr. 25 la Hotărârea Guvernului nr. 447/2002 privind atestarea domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.2 lit. c și alin. 6, art. 139 alin. 1 -3 lit. g), art. 196 alin. 1 lit. a , art. 607 alin. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Budeasa însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 19/1999 și atestat în Anexa nr. 25 la la Hotărârea Guvernului nr. 447/2002 privind atestarea domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I "Bunuri imobile", se modifică după cum urmează:

- se modifică poziția nr. 21,

coloana 3 „Elemente de identificare” va avea următorul cuprins:

Școala Calotești -Corpul A- construcție din cărămidă, regim de înălțime Beci+P+1E, fundație beton invelitoare tiglă în suprafață construită la sol de 988 mp, situată în intravilanul comunei Budeasa, sat Calotești, strada Calotești

Școala Calotești -Corpul B -, construcție din cărămidă, regim de înălțime P, fundație beton și invelitoare din tiglă în suprafață construită la sol de 196 mp, situată în intravilanul comunei

Budeasa, sat Calotești, strada Calotești. Număr Cadastral 82755”.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică de către Compartimentul Monitorizarea procedurilor administrative și relația cu Consiliul local, prin grija Secretarului General al comunei Budeasa, Primarului comunei Budeasa și Instituției Prefectului județului Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate.

Art. 3 Hotărârea Consiliului Local Budeasa privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Budeasa , județul Argeș, se va publica în Monitorul Oficial Local iar Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Budeasa modificat și completat, se va publica pe pagina de internet a instituției în secțiunea "Statutul comunei Budeasa. "

Data astazi 05.10.2022





**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CÎRSTEA ION**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUDURUȘ GABRIEL**

A handwritten signature in black ink, which appears to be "Gabriel Buduruș", is written over the printed name of the General Secretary.

**Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii
hotararii consiliului local**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. <u>101</u> <u>05.10.2022</u> ¹			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾	<u>05.10.2022</u>	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	<u>21.10.2022</u>	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	<u>21.10.2022</u>	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	<u>21.10.2022</u>	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	<u>21.10.2022</u>	

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII ȘI LINIȘTII PUBLICE,
A DREPTURILOR CETĂȚENILOR**

AVIZUL

Nr. 102 din 30.09.2022

**pentru P.H.C. L nr. 101/26.09.2022 privind modificarea inventarului domeniului public
al comunei Budeasa, județul Argeș**

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa, Raportul de specialitate al compartimentului de resort, oportunitatea proiectului de hotărâre;

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ, JURIDICĂ,
APĂRAREA ORDINII ȘI LINIȘTII PUBLICE,
A DREPTURILOR CETĂȚENILOR**

adopta urmatorul:

AVIZ

Art. 1. - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre al consiliului local nr. 101/26.09.2022 privind modificarea inventarului domeniului public al comunei Budeasa, județul Argeș”, fara amendamente.

Art. 2. Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al comunei Budeasa, judetul Arges

Presedintele Comisiei,

GILICĂ EMIL OPRESCU

Secretarul Comisiei

COSTEL PETRE

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUDEASA
COMISIA PENTRU PROGRAME DEZVOLTARE ECONOMICO- SOCIALĂ,
BUGET FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC PRIVAT AL
COMUNEI, AGRICULTURĂ,GOSPODĂRIRE COMUNALĂ, PROTECȚIA
MEDIULUI, SERVICII COMERȚ

AVIZUL
Nr. 88 din 30.09.2022
P.H.C. L nr. 101/26.09.2022 privind modificarea inventarului domeniului public al
comunei Budeasa, județul Argeș

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa, Raportul de specialitate al compartimentului de resort, oportunitatea proiectului de hotărâre;
În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

COMISIA PENTRU PROGRAME DEZVOLTARE ECONOMICO- SOCIALĂ, BUGET
FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC PRIVAT AL COMUNEI,
AGRICULTURĂ,GOSPODĂRIRE COMUNALĂ, PROTECȚIA MEDIULUI, SERVICII
COMERȚ

adoaptă următorul:

AVIZ

Art. 1. - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre al consiliului local nr. 101/26.09.2022 privind modificarea inventarului domeniului public al comunei Budeasa, județul Argeș fără amendamente.

Art. 2. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al comunei Budeasa.

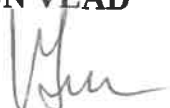
Președintele Comisiei,

NICOLAE NICOLAE



Secretarul Comisiei

ION VLAD





Nr. 101/26.09.2022

COMUNA BUDEASA
CONSILIUL LOCAL
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566
Tel: 0248/236457, Fax: 0248/236457
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro
Site: www.comunabudeasa.ro



AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GABRIEL BUDURUȘ

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind modificarea inventarului domeniului public al comunei Budeasa, județul Argeș

Consiliul local Budeasa întrunit în ședința extraordinară din data de 05.10.2022;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Budeasa nr. 344/26.09.2022
- Raportul compartimentului de resort nr. 345/26.09.2022 ;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 88/30.09.2022, 102/30.09.2022,
- declarația Secretarului General nr. 346/26.09.2022
- art. 286 și art 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului local Budeasa nr. 19/24.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Budeasa;
- Anexa nr. 25 la Hotărârea Guvernului nr. 447/2002 privind atestarea domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.2 lit. c și alin. 6, art. 139 alin. 1 -3 lit. g), art. 196 alin. 1 lit. a , art. 607 alin. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Budeasa însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 19/1999 și atestat în Anexa nr. 25 la Hotărârea Guvernului nr. 447/2002 privind atestarea domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I "Bunuri imobile", se modifică după cum urmează:

- se modifică **poziția nr. 21, coloana 3 „Elemente de identificare”** care va avea următorul cuprins:
Școala Calotești -Corpul A- construcție din cărămidă, regim de înălțime Beci+P+1E, fundație beton invelitoare tiglă în suprafață construită la sol de 988 mp, situată în intravilanul comunei Budeasa, sat Calotești, strada Calotești.
Școala Calotești -Corpul B -, construcție din cărămidă, regim de înălțime P, fundație beton și invelitoare din tiglă, în suprafață construită la sol de 196 mp, situată în intravilanul comunei Budeasa,

sat Calotești, strada Calotești. Număr Cadastral 82755”,

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică de către Compartimentul Monitorizarea procedurilor administrative și relația cu Consiliul local, prin grija Secretarului General al comunei Budeasa, Primarului comunei Budeasa și Instituției Prefectului județului Argeș în vederea exercitării controlului de legalitate.

Art. 3 Hotărârea Consiliului Local Budeasa privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Budeasa , județul Argeș, se va publica în Monitorul Oficial Local iar Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Budeasa modificat și completat, se va publica pe pagina de internet a instituției în secțiunea "Statutul comunei Budeasa. "

**Inițiator,
PRIMAR
NICOLAE MIHAIL RACHIERU**



ANEXĂ

privind nominalizarea Compartimentului de resort și a comisiilor de specialitate

Compartiment de resort: Compartiment Fond Funciar
Comisii de specialitate:

- Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, drepturilor cetățenilor.
- Comisia pentru programe dezvoltare economico- sociala, buget, finante, administrarea domeniului public privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii comert.

Primar
Nicolae Mihail Rachieru



Secretar General
Gabriel Budurus



COMUNA BUDEASA
COMUNA BUDEASA, ȘAT BUDEASA MARE, NR.12
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566
Tel: 0248/236457, Fax: 0248/236457
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro
Site: www.comunabudeasa.ro



Nr. 345/26.09.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind modificarea inventarului domeniului public al comunei Budeasa, județul Argeș

În fapt:

În Inventarul domeniului public al comunei Budeasa însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 19/1999 și atestat în Anexa nr. 25 la la Hotărârea Guvernului nr. 447/2002 privind atestarea domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș, cu modificările și completările ulterioare la poziția 21 figurează Școala Calotești cu o suprafață de 779 mp. Suprafața de 779 mp menționată în inventar reprezintă suprafața însumată a celor două corpuri de clădire -Corpului A și Corpului B -ale Școlii Calotești. În cadrul obiectivului de investiție Reabilitare și dotare Școala Calotești , comuna Budeasa, județul Argeș, proiect finanțat prin POR Axa prioritară 3 - Îmbunătățirea infrastructurii sociale, DMI 3.4 -Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă a fost extinsă suprafața corpului A a Școlii Calotești, prin construirea unei săli de sport , a unui grup sanitar și camera centrală termică - suprafață totală a extinderii fiind de 369 mp.

Terenul Școlii Calotești inventariat la poziția 22 din Inventarul domeniului public al comunei Budeasa însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 19/1999 și atestat în Anexa nr. 25 la la Hotărârea Guvernului nr. 447/2002 privind atestarea domeniului public al județului Argeș împreună cu ambele corpuri de clădire a fost înscris în Cartea Funciara a comunei Budeasa având număr cadastral 82755". cu precizarea că în documentația cadastrală Corpul A figurează cu titulatura de Școala Calotești cu o suprafață construită de 988 mp iar Corpul B cu titulatura de Grădinița Calotești cu o suprafață construită de 196 mp

În prezent însă ambele corpuri ale Școlii Calotesti au funcțiunea de școală așa cu reiese din Adresa Școlii Gimnaziale nr. 1 Budeasa în care se precizează că până în luna iunie 2021 corpul B al Școlii Calotești a fost folosit pentru Grădinița cu Program Normal Calotești, dar începând cu anul școlar 2021-2022 una dintre săli este folosită pentru activitatea clasei pregătitoare iar în alta funcționează laboratorul de informatică al Școlii Gimnaziale Calotești.

Pentru considerentele menționate mai sus se propune modificarea poziției nr. 21 din Inventarul domeniului public al comunei Budeasa în vederea evidențierii celor două clădiri existente la Școala

Calotesti , respectiv Corpul A și Corpul B și actualizarea suprafețelor construite, după cum urmează:
coloana 3 – Elemente de identificare – Corpul A suprafață construită desfașurată- 988 mp și
Corpul B suprafață construită desfașurată-196 mp.

În drept proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Budeasa se întemeiază pe:

- art. 286 și art 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului local Budeasa nr. 19/24.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Budeasa;
- Anexa nr. 25 la Hotărârea Guvernului nr. 447/2002 privind atestarea domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 129 alin.2 lit. c și alin. 6 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Compartiment Fond Funciar

Ene Ion





NR. 344/26.09.2022

COMUNA BUDEASA.
CONSILIUL LOCAL
COMUNA BUDEASA, SAT BUDEASA MARE, NR.12
ARGES, ROMANIA, CUI: 4469566
Tel: 0248/236457, Fax:0248/236457
E-mail: primarie@budeasa.cjarges.ro
Site: www.comunabudeasa.ro



Referat de aprobare

privind modificarea inventarului domeniului public al comunei Budeasa , județul Argeș

Potrivit art. 286, alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4 din ordonanță, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de **interes public național ori județean**.

Inițial, inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Budeasa a fost însușit prin HCL nr. 19/1999.

La pozitia 21 din Inventarul domeniului public al comunei Budeasa, figurează Școala Calotesti cu o suprafața de 779 mp. Suprafața de 779 mp menționată în inventar reprezintă suprafața însumată a celor două corpuri de clădire -Corpului A și Corpului B -ale Școlii Calotești.

În urma construirii unei săli de sport suprafața corpului A a fost majorată măsurând în prezent 988 mp. Corpul B are o suprafață construită desfășurată de 196 mp. Deși Corpul B a fost folosit inițial ca grădiniță în prezent ambele corpuri au funcțiunea de școală.

Având în vedere cele descrise mai sus, în vederea evidențierii celor două clădiri existente la Școala Calotesti , respectiv Corpul A și Corpul B, propun modificarea poziției 21 din Inventarul domeniului public în ceea ce privește coloana 3 – Elemente de identificare – Corpul A suprafață construită desfășurată- 988 mp și Corpul B suprafață construită desfășurată-196 mp.

Față de cele arătate supun aprobării Consiliului local Budeasa Proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului domeniului public al comunei Budeasa , județul Argeș

ROMANIA
PRIMAR

NICOLAE MIHAIL RACHIERU





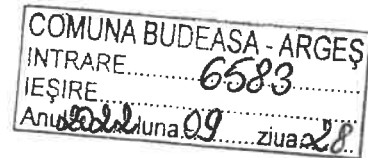
ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI
INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN ARGEȘ
ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR.1 BUDEASA
BUDEASA, Argeș, Strada PRINCIPALĂ, Nr. 68,
Tel./fax 0248236397
E-mail: scoalabudeasa@yahoo.com
CUI: 29509186

Nr. înregistrare 1752 / 26.09.2022

**CĂTRE
PRIMĂRIA COMUNEI BUDEASA**

În atenția domnului primar Nicolae Mihail Rachieru

În atenția Consiliului Local al comunei Budeasa



Cu respect, vă informăm că în corpul de clădire în care, până în luna iunie 2021, și-au desfășurat activitatea cele două grupe de preșcolari de la Grădinița cu Program Normal Calotești, începând din anul școlar 2021-2022, într-una din săli se desfășoară activitate cu elevii clasei pregătitoare, iar în alta funcționează laboratorul de informatică al Școlii Gimnaziale Calotești.

Întrucât clădirea este într-o stare avansată de degradare, vă solicităm să ne sprijiniți în reabilitarea acesteia.

Mulțumim anticipat!

Director,
Prof. Mincă Elena Luminița

Secretar,
Enache Camelia Daniela

