- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. ....139.....din 30.05.2022 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) BUDEASA	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*)	Semnătura funcţionarului care primeşte ofert de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*)Subsemnatul/Subsemnata...Stănescu Iuliana..... CNP ....., în calitate de proprietar identificat/identificată cu ...CI..... seria ..... Nr..... ..... eliberat(ă) de ..MIOVENI..... data şi locul naşteri judeţul/.....Argeş....., localitatea .....Piteşti.....
2. (**) cu domiciliul în: localitatea ..... str..... nr....., bl. ....., sc. ..... et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., ţara..... , telefon ..... fax ..... ., e-mail ....., cetăţenia . . . . . ., starea civilă ..... .,

3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea ...., str. ..... nr. . . ...., bl. . . . . ., sc. . . . . ., et. . . . . ..ap. . . . . judeţul/sectorul . . . . . ., codul poştal . . . ., telefon . . .., fax . . . ., e-mail . . . . . .

4. (***) Prin . . . . . ., CNP/CIF . . . . . ., în calitate de . . . ., conform..... (numele şi prenumele) localitatea . . .., str. . . . . nr. . . . ., bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . . ., ap. . . . ., judeţul/sectorul . . . . . ., codul poştal . . . . . ., telefon . . . . . ., fax . . . . . ., e-mail . . . . . .,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzăr terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privi privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la grad al treilea inclusiv . Nu este cazul

□ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vân se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigați prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții . . . . . .
Nu este cazul

□ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenu supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,..... ;
H. Gheorghe Ion ; E. Gheorghe Traian, Gheorghe Ion
S. Most. Pătru Marin ; V. Drum exploatare nu cunoaș adresa de domiciliu a vecinilor

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri . . Nu este cazul

□ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișe și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....Nu este cazul

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine . Nu este cazul

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului . . . . . .
Nu este cazul

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de . 0,1465 . . ha situat în extravilan localității . . . Budeasa . . . . . ., identificat cu număr cadastral . . . . . 80198, înscris în cartea funciară nr. . . . 80198 . . . . . a localității . . . . . Budeasa . . . . . care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da □ Nu ☒;

- terenul este grevat de sarcini:

Da □ Nu ☒;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, c modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate i extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie C.I, Copie T.P., Copie C.M.
2. Copie C.F.
3. Copie Act partaj.; Copie Promisiune vânzare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codu penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte ș complete.

Vânzător/~~Împuternicit~~

Stănescu Iuliana

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

. . . . . .

Data 30.05.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1], ...Stănescu Iuliana..., CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea ...Mănăciemi..., str. sat. Angeleu..., nr. ..., bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul ...Argeș..., codul poștal ..., e-mail ..., tel. ..., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..0,1465.. (ha), la prețul de (*) ...116.000... (lei) una sută saisprezece mii Ron

[1] Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare[2] sunt următoarele: .....

[2] Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință[3] (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Budeasa	0,1465	80198	80198	15	15	Arabil	—
Verificat primărie[4]	—	—	—	—	—	—	—	—

[3] Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

[4] Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/~~Împuternicit~~,
Stănescu Iuliana
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.
Data 30.05.2022

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.